

Dąbrowa Biskupia 28.11.2025r.

KOM.6220.4.IX. 2025.JR

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 572), zwany dalej KPA,

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia postanawia

umorzyć w całości jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie Bąkowo dz. 1/7 i 1/9, gmina Dąbrowa Biskupia.

UZASADNIENIE

W dniu 17 września 2025r. na wniosek złożony przez PVE Development Sp. z o.o. ul. Barycka 36F 86-005 Białe Błota, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia: budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 mw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie Bąkowo dz. 1/7 i 1/9, gmina Dąbrowa Biskupia.

Na podstawie złożonego wniosku i Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ustalono, że planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW na działkach wymienionych poniżej. W ramach przedsięwzięcia planuje się zabudowanie całych powierzchni nieruchomości w gminie Dąbrowa Biskupia

Na potrzeby wybudowania inwestycji planuje się zagospodarować cały obszar działek objętych wnioskiem, nie mniej obecnie nie jest znany szczegółowy sposób zagospodarowania terenu – w dużej mierze zależy on od producenta paneli.

Rodzaj i parametry ogniw:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panela – od 200 do 900 Wp.
- Wymiary pojedynczego panela: szerokość: 0,6 – 1,5 m; wysokość 1,2 – 3,5 m.
- Liczba paneli: do 800000 – w zależności od mocy użytych paneli.
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia 20 – 45 stopni.
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m.
- Liczba stacji transformatorowych: do 500 sztuk.
- Liczba inwerterów: do 100000 sztuk.

Inwestor nie dołączył do wniosku innych wymaganych formalnie załączników tj:

1. poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej lub elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywanego obszaru 100 m od granic tego terenu, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie;
2. mapy, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1; w przypadku przedsięwzięć innych niż wymienione w pkt 4 mapę sporządza się na podkładzie wykonanym na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, o której mowa w pkt 3;
3. wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informacji o jego braku;

4. wypisów z rejestru gruntów lub inny dokumentów, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydanych przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz, o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej, imię i nazwisko albo nazwę oraz adres podmiotu ewidencyjnego, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie; Jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, należy dołączyć dokument, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, w zakresie niezbędnym do wykazania, że liczba stron postępowania przekracza 10.

Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu

5. Uregulowania opłaty skarbowej za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w wysokości 205 zł za wniosek

W świetle powyższego na podstawie art. 64 § 2 ustawy z 14.06.1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) pismem znak KOM.6220.2.IX.2025.JR z dnia 26.07.2025r. tutejszy organ wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku o wymagane formalnie załączniki zgodnie z art. 74 ustawy dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r, poz.1112 z późn. zm.) zwanej dalej „uiośious” w wyznaczonym terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wezwania, co jest to niezbędne dla rozstrzygnięcia sprawy i wykonywania czynności urzędowych pouczając, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania. Wezwanie zostało odebrane w dniu 29 września 2025r.

Termin na uzupełnienie braków formalnych upłynął z dniem 13 października 2025 r.

Tut organ ponownie pismem znak KOM.6220.3.IX. 2025.JR z dnia 16.10.2025r. wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku o wymagane formalnie załączniki zgodnie z art. 74 ustawy dnia 3 października 2008r. uiośious w wyznaczonym terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wezwania, co jest to niezbędne dla rozstrzygnięcia sprawy i wykonywania czynności urzędowych pouczając, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.

Wezwanie zostało odebrane w dniu 20 października 2025r.

Termin na uzupełnienie braków formalnych upłynął z dniem 3 listopada 2025 r.

Do czasu wydania niniejszej decyzji nie uczyniono zadość powyższemu wezwaniu.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia w terminie 14 dni od daty doręczenia (zgodnie z art. 49 KPA Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie).

Otrzymują:

1. PVE Development Sp. z o.o.
ul. Barycka 36F, 86-005 Białe Błota
2. A/a



Zastępca Wójta
Ce
mgr Marzena Gustaw

Do wiadomości:

1. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym
(wykaz stron znajduje się w aktach sprawy)
2. Sołtysi Sołectwa Bąkowo i Pieranie (do wywieszenia na sołeckich tablicach ogłoszeń)