

Protokół Nr 11/2025
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Finansów
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

odbytego w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Dąbrowie Biskupiej

Obecni na posiedzeniu:

1. Michalak Norbert – Przewodniczący komisji
2. Czarniak Janusz – członek komisji
3. Frontczak Renata – członek komisji
4. Wojciechowski Patryk – Zastępca Przewodniczącego komisji

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Filipiak Marcin – Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
2. Kuberska Anna – Skarbnik Gminy Dąbrowa Biskupia
3. Wochna Monika – starszy inspektor
4. Sitek Krzysztof – Przewodniczący Spółki Wodnej w Ośniszczewie
5. Kantek Michalina - referent

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Biskupia na dzień 31 marca 2025 roku, ze wskazaniem wydatków jakie należy ponieść w bieżącym roku na właściwe utrzymanie.
3. Spotkanie z przedstawicielami Spółek Wodnych działających na terenie Gminy Dąbrowa Biskupia – sprawozdanie z działalności.
4. Sprawy bieżące.
5. Zakończenie.

Ad.1. Stwierdzenie quorum i otwarcie posiedzenia komisji.

Po stwierdzeniu quorum Przewodniczący Komisji, radny Norbert Michalak o godz. 08:00 otworzył posiedzenie Komisji. Następnie powitał Wójta Gminy Pana Marcina Filipiaka, członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy.

Lista obecności w załączeniu do protokołu.

Ad. 2. Przedstawienie informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Biskupia na dzień 31 marca 2025 roku, ze wskazaniem wydatków jakie należy ponieść w bieżącym roku na właściwe utrzymanie.

Pani Michalina Kantek – przedstawiła powyższy temat. Poinformowała, że gmina posiada m.in. 18 świetlic wiejskich, 9 lokali mieszkalnych, grunty rolne, grunty leśne, tereny komunikacyjne, grunty zabudowane, budynki szkół, budynki OSP, budynki instytucji kultury, hydrofornię, amfiteatr, budynek ŚDS w Wonorzu, itp. Dodała, że budynek w Ośniszczewie jest do remontu i obecnie jest tam kontrola nadzoru budowlanego. Następnie poinformowała, co w każdym z budynków należy zrobić, naprawić, wyremontować.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Dyskusja:

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, ile jest lokali mieszkalnych w Ośniszczewie?

Pani Michalina Kantek – odpowiedziała, że 6, w tym 2 zamieszkałe i 1 w trakcie eksmisji.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy jest szansa na środki zewnętrzne, jeśli chodzi o remont budynku w Ośniszczewie? Czy jest już zrobiony jakiś kosztorys napraw?

Wójt Gminy – odpowiedział, że ciężko będzie na taki cel uzyskać środki zewnętrzne.

Natomiast jeśli chodzi o kosztorys, to jeszcze nie ma, jednak będzie to pewnie nie mniej niż 500 000 zł.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy jest jakiś ustawowy limit mieszkań socjalnych, jakie gmina powinna posiadać?

Pani Michalina Kantek – odpowiedziała, że nie ma takiego limitu. Dodała, że najgorszy problem będzie ze świetlicą w Ośniszczewie, ponieważ tam mieszkańcy ostatnio aktywnie działają.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy są zabezpieczone środki w budżecie gminy na wskazane remonty, które należy zrobić w poszczególnych budynkach?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że jest zaplanowana ogólna kwota na pewne naprawy itp., jednak będą robione te najważniejsze rzeczy. Zaplanowane jest również na energię, wodę i inne stałe opłaty, czy koszenie trawy.

Wójt Gminy – dodał, że co roku jest coś robione na tych obiektach.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, na czym polega rozbudowa OSP w Przybysławiu?

Wójt Gminy – odpowiedział, że jest to dobudowanie remizy z garażem, który należy dostosować do obecnego samochodu, który się aktualnie nie mieści i jest przechowywany na prywatnej posesji.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, jakie gmina ma dochody z mienia komunalnego?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że dochodem są np. czynsze za lokale mieszkalne, dzierżawy gruntów, wynajem świetlic itp..

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, kto i na jakiej podstawie opracował informację, co należy zrobić w danym budynku itp.?

Pani Michalina Kantek – odpowiedziała, że zrobiła to na podstawie rocznych przeglądów. Dodała, że są to zalecenia, a nie pilne rzeczy do natychmiastowego zrobienia.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy sołectwa przeznaczyły jakieś środki na remont świetlic wiejskich?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że tak i są to m.in. sołectwa: Brudnia, Zagajewice, Konary-Dziewa, Mleczkowo, Ośniszczewko, Ośniszczewo.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie w jaki sposób zostało nabyte przez gminę wskazane mienie komunalne?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że większa część pochodzi z inwestycji, czyli gmina sama budowała, a część otrzymano z komunalizacji.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy kiedykolwiek zastanawiano się nad przejęciem drugiej części budynku przy szkole w Parchaniu, gdzie można by zrobić np. salę gimnastyczną?

Wójt Gminy – odpowiedział, że nie ma kontaktu z właścicielem lokalu, ale i nigdy nie było takich rozmów.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, co dalej z budynkiem po ośrodku zdrowia w Parchaniu?

Pani Michalina Kantek – odpowiedziała, że nie ma zainteresowania wynajęcia tego pod działalność, a żeby przerobić to na lokale mieszkalne, to jest długa procedura.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, ile w tym roku gmina będzie płaciła za koszenie trawy i czy kupowane są jakieś środki czystości do świetlic?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że środki czystości kupowane są raz w roku, natomiast za koszenie trawy w tym roku gmina będzie płaciła 10 400 zł miesięcznie.

Radny Norbert Michalak – zwrócił uwagę na wysokie koszty energii elektrycznej w świetlicach.

Pani Anna Kuberska – poinformowała, że Pani kierownik referatu komunalnego otrzymała te informacje i ma to sprawdzić.

Nie było więcej pytań do przedstawionego tematu.

Ad.3. Spotkanie z przedstawicielami Spółek Wodnych działających na terenie Gminy Dąbrowa Biskupia – sprawozdanie z działalności.

Pan Krzysztof Sitek – przedstawił informację dotyczącą Spółki Wodnej w Ośniszczewie. Poinformował, że spółka swoją działalnością obejmuje obszar 2115 ha, w tym 1600 ha to grunty zdrenowane oraz 44 km rowów melioracji szczegółowej. Składki członkowskie w 2024 roku wynosiły 30 zł/ha, natomiast na rok 2025 uchwalono stawkę 32 zł/ha. Im niższe stawki, tym mniej punktów spółka otrzymuje przy wnioskach o dotacje. Spółka nie zatrudnia pracowników, a zarząd pracuje społecznie, dzięki czemu więcej środków jest przeznaczane na konserwację rowów. Budżet spółki za 2024 rok zamknął się kwotą 143 291,84 zł.

Ściągalność składek jest na poziomie 100 %. Spółka otrzymała dotacje w kwocie 69 515,00 zł, w tym od:

1. Wojewody kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy – 35 400 zł,
2. Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego – 15 000,00 zł,
3. Starosty Powiatu Inowrocławskiego – 11 115 zł,
4. Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia – 8 000 zł.

Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Dyskusja:

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy składki wpłacane są na konto spółki?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że tak. Wypisywane są tzw. nakazy i na tej podstawie są wpłaty. Dodał, że rolnicy widzą dobrze wykonaną pracę, dlatego ta ściągalność składek jest 100%.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy spółka ustala sobie jakiś plan działania na początku roku?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że tak, ponieważ komisja jeździ w teren i widzi, co należy zrobić, a poza tym rolnicy również zgłaszają pewne rzeczy. Dodał, że największym problemem dla nich są śmieci w rowach, ponieważ jest ich mnóstwo.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, jakie miejscowości wchodzą w skład spółki?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że w skład ich spółki wchodzą następujące miejscowości: Ośniszczewo, Ośniszczewko, Wola Stanomińska, część Mleczkowa, część Zdun, Brudnia, Stanomin, Zagajewice, Zagajewiczki, Wonorze, część Szpitala oraz Modliborzyce.

Radny Patryk Wojciechowski – zadał pytanie, czy musi być zgoda wszystkich rolników, żeby dana wieś została przyłączona do spółki?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że wystarczy zgoda 50% rolników.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy dostają stałe jakieś dotacje?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że dotacje są co roku od tych samych urzędów, jedynie kwota może ulec zmianie.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy za każdym razem trzeba pisać wnioski?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że tak.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, kto kontroluje takie spółki wodne?

Pan Krzysztof Sitek – odpowiedział, że kontrole nad ich działalnością sprawuje Starosta Powiatowy.

Nie było więcej pytań do przedstawionego tematu.

Przewodniczący Spółki Wodnej w Przybysławiu nie mógł przybyć na posiedzenie komisji, jednak pozostawił następujące informacje:

Składka członkowska w roku 2024 wynosiła 30 zł/ha i tak pozostało w roku 2025. Ściągalność składek jest na poziomie 87%. W minionym roku wykoszono rowy w 100% oraz odmulono je w 50%. Członkowie zarządu również pracują w czynnie społecznym.

Dochody stanowiły kwotę 74 467,00 zł. Spółka otrzymała dotacje w kwocie 49 930,00 zł, w tym od:

1. Wojewody kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy – 26 100 zł,
2. Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego – 11 000,00 zł,
3. Starosty Powiatu Inowrocławskiego – 7 830,00 zł,
4. Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia – 5 000 zł.

Nie było zastrzeżeń do przedstawionej informacji.

Ad.4. Sprawy bieżące.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, jak wygląda sprawa z wiatrakami?

Wójt Gminy – odpowiedział, że na najbliższej sesji będzie przedstawiona uchwała intencyjna.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, jakie place zabaw będą robione w pierwszej kolejności?

Pani Katarzyna Pawłowska – odpowiedziała, że w najbliższym czasie będzie składany wniosek na następujące miejscowości: Stanomin, Modliborzyce, Dąbrowa Biskupia, Chróstowo, Mleczkowo, Ośniszczewo, Ośniszczewko, Pieranie przy szkole, natomiast kolejny wniosek na pozostałe place zabaw będzie składany w październiku. Dodała, że wnioski będą złożone w tym roku, jednak realizacja wszystkich będzie najprawdopodobniej w przyszłym roku.

Wójt Gminy – poinformował, że na obecną chwilę nie można złożyć wniosku na plac zabaw w miejscowości Sobiesierne z uwagi na problem z własnością gruntu.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, jaki będzie podział środków na poszczególne place zabaw oraz czym się kierowano wybierając dane miejscowości do pierwszego wniosku?

Pani Katarzyna Pawłowska - odpowiedziała, że na każdy plac zabaw jest zrobiony kosztorys. Natomiast jeśli chodzi o kolejność, to w pierwszej turze są brane pod uwagę te, które nie będą mogły później skorzystać z dofinansowania z LGD, ponieważ już kiedyś korzystały.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, co z projektem na drogę w Konarach?

Wójt Gminy – odpowiedział, że w połowie lipca powinien być gotowy.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy jest szansa na powstanie ścieżki pieszo-rowerowej Modliborzyce-Parchanie? Dodała, że sołectwa te przeznaczyły środki z funduszu sołectkiego na projekt i nie wiedzą, czy będzie to zrealizowane w tym roku.

Wójt Gminy – odpowiedział, są wstępne ustalenia, jednak nie ma jeszcze podpisanego porozumienia ze Starostwem Powiatowym. Dodał, że jeśli nie będzie możliwości zrealizowania tego w obecnym roku, to sołectwa będą mogły przeznaczyć te środki na inne cele.

Nie było więcej chętnych do zabrania głosu.

Ad.5. Zakończenie.

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku obrad Przewodniczący Komisji, radny Norbert Michalak podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Dąbrowa Biskupia, dnia 23 kwietnia 2025 r. , godz. 10:30

Protokołowała
Monika Wochna

Prowadzący posiedzenie
Norbert Michalak