

KOM.6220.21.I.2024.2025.JR

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie z art. 104 oraz w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r. poz. 572), zgodnie z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt 1, pkt. 2, pkt 4 art. 79 ust 1, art. 80 ust. 1, art. 82 ust. 1 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.), a także na podstawie § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b) oraz pkt. 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.), zgodnie z art. 104 oraz w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2025r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pełnomocnika reprezentującego Inwestora: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k. ul. Kwiatowa 23, 88 - 110 Jacewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko – pomorskie, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko i uzgodnieniu środowiskowych uwarunkowań przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - postanowienie WOO.4221.214.2024.HN.6 z dnia 23 kwietnia 2025r.

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
określa

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie

- I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia,
- Planowane przedsięwzięcie polegała na Projektowane przedsięwzięcie „PV PŁAWINEK III” obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia.
- W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 97 MW w skład, której wejdzie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych. Będą to panele jedno lub dwu stronne.
- W skład infrastruktury technicznej wchodzić będą również: kontenerowe magazyny energii, inwertery/falowniki, linie światłowodowe, okablowanie solarne, linie kablowe elektroenergetyczne nn, SN, stacje kontenerowe transformatorowe nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie niezbędne do realizacji inwestycji.
- Cały teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony metalowym płotem ażurowym.
- W ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów jak również oświetlenia terenu.
- Teren inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły.

Grunt obręb Sobiesiernie oznaczone numerem 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, na których planowana jest realizacja inwestycji według wypisu z rejestru gruntów stanowią grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV i RVI.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, przewidziana pod realizację inwestycji wynosi 129,4619 ha. Projektowana instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości i przewiduje się powierzchnię do 64,63 ha.

Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych. W zależności od wyboru producenta będą to panele polikrystaliczne, monokrystaliczne lub amorficzne o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy. Będą to panele jedno lub dwustronne. Wymiar przykładowego pojedynczego tego typu panela wynosi: szerokość ok. 1,021 m i wysokość ok. 2,168 m, co daje powierzchnię ok. 2,21 m².

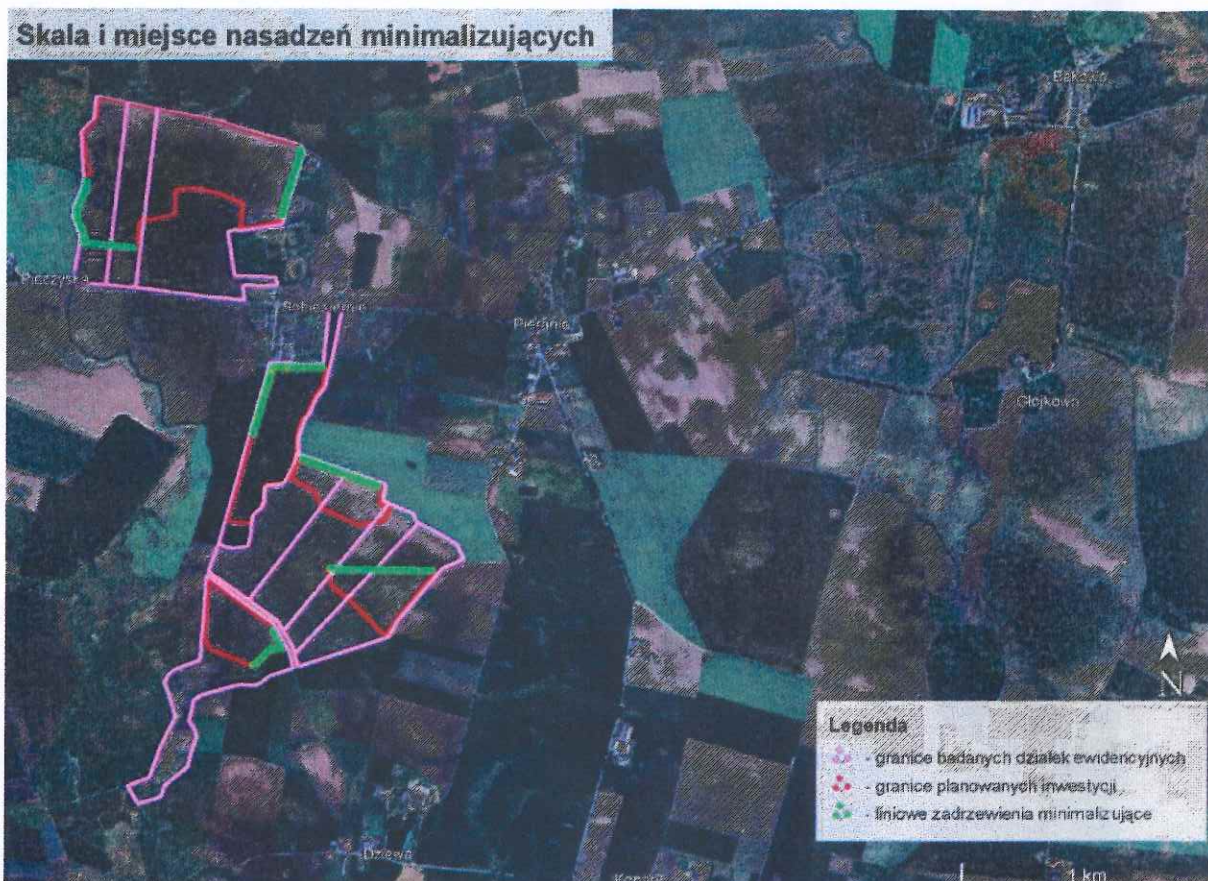
Teren planowanego przedsięwzięcia tj. działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich,

1. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu;
2. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
3. Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
4. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
5. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
6. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
7. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
8. Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
9. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z rysunkiem nr 1, zielone linie. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń

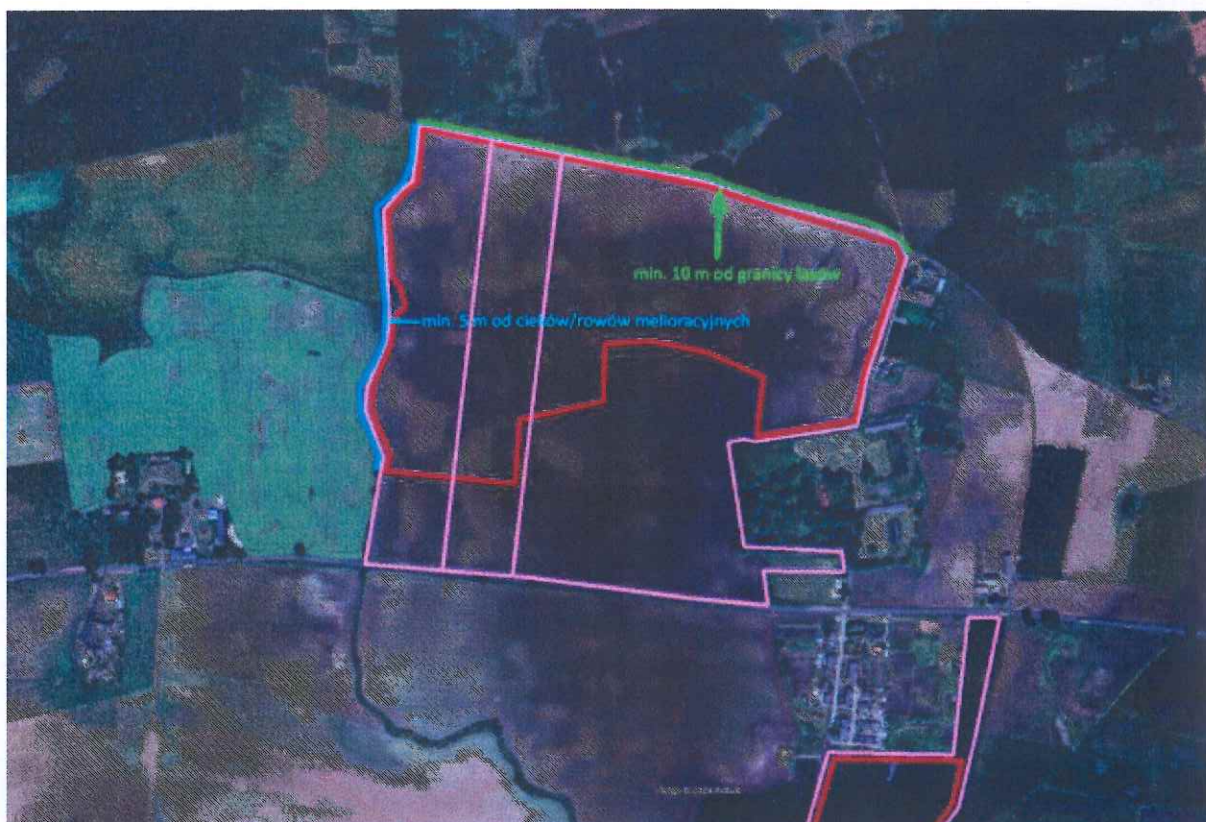
świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szalkak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czerwemcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny.

Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed przycięciem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek 1. Plan nasadzeń zieleni izolacyjnej.

10. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
11. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
12. Zamierzenie zrealizować w granicach terenu wskazanego na rysunku nr 2 i 3, uwzględniając w szczególności:
 - 1) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia zadrzewień, zbiorników i cieków wodnych znajdujących się na działkach inwestycyjnych,
 - 2) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, stref buforowych o szerokości co najmniej 10 m od krawędzi lasów oraz 5 m od krawędzi cieków wodnych (w tym rowów melioracyjnych),
 - 3) utworzenie korytarza dla migracji zwierząt o szerokości co najmniej 15 m pomiędzy działkami ewid. nr: 24/1 i 22/62 obręb Sobiesierne.



Rysunek 2. Koncepcja zagospodarowania terenu objętego wnioskiem



Rysunek 3. Koncepcja zagospodarowania terenu

13. Ogrodzenie terenu zamierzenia wykonać w taki sposób, aby uwzględnić 15 cm przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt.
14. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji zamierzenia.
15. Drzewa i krzewy, będące w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - 1) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - 2) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - 3) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
16. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo - napowietrzającą.
17. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
18. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
19. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
20. Przed rozpoczęciem robót ziemnych i budowlanych, zapewnić kontrolę terenu planowanych robót przez specjalistę przyrodnika, celem rozpoznania aktualnego zasiedlenia terenu przez gatunki zwierząt. Stwierdzone osobniki gatunków objętych ochroną (np. płazów, gadów) przenieść w bezpieczne i odpowiednie dla nich siedliska poza obszarem oddziaływania inwestycji.
21. W przypadku prowadzenia prac na potrzeby realizacji zamierzenia w okresie aktywności płazów (od 1 marca do 31 października), zapewnić nadzór przyrodniczy w zakresie herpetologicznym, do zadań którego należeć będzie bieżąca kontrola terenu pod kątem występowania płazów oraz ewentualne wskazywanie dodatkowych działań zabezpieczających, w tym ustalanie potrzeby oraz lokalizacji wygrodzeń herpetologicznych.
22. Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.
23. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

III. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska – nie dotyczy. Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, planowane zamierzenie nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym ryzyku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

- V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko Planowane przedsięwzięcie nie podlega Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym (Dz. U. z 1999 r. Nr 96, poz. 1110). W związku z planowanym zamierzeniem, szczegółowym i jednoznacznym opisem planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w stosunku do projektowanego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- VI. Gotowość instalacji do wychwytywania dwutlenku węgla w przypadku instalacji do spalania paliw w celu wytwarzania energii elektrycznej o elektrycznej mocy znamionowej nie mniejszej niż 300 MW - Niewymagane
- VII. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.
- VIII. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. W związku z dokonaną analizą wpływu przedsięwzięcia na tereny poza granicami przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości przekroczenia wartości dopuszczalnych substancji w powietrzu, poziomu hałasu ani innego rodzaju negatywnych oddziaływań, które wymagałyby ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.
- IX. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie roślinności oraz migracji zwierząt (szczególnie średnich i dużych ssaków), lęgowej awifauny i śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL). W zakresie migracji zwierząt, badania prowadzić w okresach migracji średnich i dużych ssaków, a w zakresie roślinności w okresie wegetacji. Do monitoringu ssaków zaleca się wykorzystanie fotopułapek. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Po zakończeniu każdej z kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy fotowoltaicznej, na całym jej terenie. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki, migrację zwierząt i roślinność (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.
- X. W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.
- XI. Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Pełnomocnik reprezentujący Inwestora: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k. z siedzibą w Jacewie ul. Kwiatowa 23 wystąpił w dniu 7 marca 2024r do Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzonego w lipcu 2024r. oraz uzupełniony w dniach: 18 grudnia 2024 r i 18 lutego 2025 r., przez Pana Pawła Grabowskiego ustalono, że planowane przedsięwzięcie „PV PŁAWINEK III” obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 97 MW w skład, której wejdzie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych. Będą to panele jedno lub dwustronne.

W skład infrastruktury technicznej wchodzić będą również: kontenerowe magazyny energii, inwertery/falowniki, linie światłowodowe, okablowanie solarne, linie kablowe elektroenergetyczne nn, SN, stacje kontenerowe transformatorowe nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie niezbędne do realizacji inwestycji.

Cały teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony metalowym płotem ażurowym.

W ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów jak również oświetlenia terenu.

Teren inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły.

Grunt obrębu Sobiesiernie oznaczone numerem 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, na których planowana jest realizacja inwestycji według wypisu z rejestru gruntów stanowią grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV i RVI.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, przewidziana pod realizację inwestycji wynosi 129,4619 ha.

Projektowana instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości i przewiduje się powierzchnię do 64,63 ha.

Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie paneli polikrystalicznych, monokrystalicznych lub amorficznych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy. Będą to panele jedno lub dwustronne. Wymiar przykładowego pojedynczego tego typu panela wynosi: szerokość ok. 1,021 m i wysokość ok. 2,168 m, co daje powierzchnię ok. 2,21 m².

Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Inwestor rozważał wariant alternatywy polegający na mocowaniu paneli na betonowych bloczkach oraz przy zastosowaniu paneli bifacjalnych. Z przeprowadzonej w raporcie analizy wynika, że proponowany przez Wnioskodawcę wariant, jest wariantem najlepszym ekonomicznie i technologicznie, zapewniającym optymalne wykorzystanie dostępnej powierzchni, dlatego też wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora, a wariant przyjęty do realizacji został uznany za najkorzystniejszy dla środowiska.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Planowane zadanie odpowiada kryteriom określonym w ww. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do 61,106 ha.

Ponadto, z uwagi na planowaną budowę magazynów energii, stwierdzono, że zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do 64,63 ha.

Prace realizowane będą w terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego organ zawiadomił strony postępowania o podejmowanych czynnościach organu w prowadzonym postępowaniu administracyjnym w formie publicznego obwieszczenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. urzędzie gminy, na tablicy ogłoszeń miejscowości Sobiesierne oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1), 2) i 4), ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Opinią znak.N.NZ.9022.2.20.1.2024 z dnia 25 marca 2024r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Opinią znak. DI.ZZŚ.4901.70.2024.GW z dnia 25 kwietnia 2024r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Inowrocławiu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. *w trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na*

- środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
2. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
 3. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100 % oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;
 4. magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
 5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego,
 6. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków;
 7. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin - herbicydów - lub innych środków ochrony roślin;
 8. wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów;
 9. w przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Postanowieniem znak WOO.4220.177.2024.HN z dnia 21 marca 2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak WOO.4220.177.2024.HN z dnia 21 marca 2024r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że

- I. Dla planowanego przedsięwzięcia polegającego Dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działek ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesierne, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie”, istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- II. Zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, powinien obejmować zagadnienia, o których mowa w art. 66 uouioś. III. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b uouioś wskazuję zakres i szczegółowość wymaganych danych pozwalających scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy poprzez przedstawienie w raporcie:
 1. Załącznika mapowego z zamieszczoną legendą, wstępnej koncepcji rozmieszczenia poszczególnych elementów planowanej instalacji na terenie farmy fotowoltaicznej.
 2. W zakresie lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich:
 - 1) Przedstawienia na mapie, najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie względem granic terenu inwestycyjnego wraz z określeniem odległości i charakteru zabudowy.
 - 2) Przeprowadzenia analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej instalacji.
 - 3) Szczegółowego określenia i przeanalizowania wpływu emisji pola elektromagnetycznego oraz emisji hałasu z przedmiotowej instalacji na środowisko.
 - 4) Przeanalizowania wystąpienia możliwych konfliktów społecznych, związanych z projektowanym

zamierzeniem.

3. W zakresie środowiska przyrodniczego:

1) Oceny zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami:

- a) względem gatunków chronionych i ich siedlisk, wynikającymi z art. 51, 52 i 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).
- b) względem pomników przyrody, wynikającymi z art. 44 i 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2) Oceny wpływu i skutków realizacji zamierzenia na:

- a) gatunki (w szczególności objęte ochroną) i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, jak również szlaki migracji zwierząt, pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji,
- b) siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji (wiosennej i jesiennej) oraz zimowania,
- c) korytarze migracji zwierząt wyznaczone przez Instytut Badania Ssaków PAN,
- d) strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków wyznaczone na podstawie art. 60 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- e) pomniki przyrody,
- f) różnorodność biologiczną.

3) Przedstawienia wpływu zamierzenia na krajobraz na etapach realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia, poprzez:

- a) identyfikację oddziaływań,
- b) określenie charakteru krajobrazu oraz typów krajobrazu w odniesieniu do lokalizacji farmy fotowoltaicznej,
- c) przedstawienie znaczących cech krajobrazowych, na które może oddziaływać realizacja elektrowni fotowoltaicznej,
- d) wskazanie kluczowych punktów i ciągów widokowych oraz odbiorców krajobrazu, na których może mieć wpływ widok farm fotowoltaicznych,
- e) ocenę oddziaływania wizualnego przedsięwzięcia,
- f) analizę wpływu skumulowanego na krajobraz,
- g) przedstawienie propozycji działań minimalizujących.

4) Analizy zasięgu i skutków realizacji zamierzenia na: formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt pozostające w jego zasięgu oddziaływania.

Oceny i analizy, o których mowa w powyższych punktach przeprowadzić dla fazy przygotowania i eksploatacji inwestycji, uwzględniając oddziaływanie skumulowane pochodzące od przedsięwzięć, również planowanych do realizacji, w szczególności innych farm fotowoltaicznych oraz elektrowni wiatrowych.

5) Wskazań co do potrzeby zastosowania działań minimalizujących i kompensujących względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego, pozostających w zasięgu oddziaływania realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz z podaniem ich zakresu, lokalizacji oraz terminu wykonania, w tym działań ukierunkowanych względem:

- a) gatunków i siedlisk przyrodniczych, związanych z wyeliminowaniem zagrożeń niszczenia i pogorszenia warunków siedliskowych występowania,
- b) walorów krajobrazowych, np. związanych ze złagodzeniem oddziaływań wynikających z wprowadzenia instalacji i infrastruktury w przestrzeni otwartych terenów poprzez wykonanie nasadzeń,
- c) korytarzy ekologicznych i migracji zwierząt, związanych z zachowaniem i poprawą warunków funkcjonowania korytarzy, np. o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym.

III. Zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. c) uouioś wskazując następujące zakresy i metody badań wpływu na następujące elementy środowiska:

1. Opis metod zagospodarowania powstałych odpadów wraz ze wskazaniem ich ilości:

- 1) Podać rodzaj i szacowane ilości odpadów (według ich kodu), powstające na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych, eksploatacji i likwidacji zadania.

2) Wskazać sposób (np. kontener, pojemnik itp.) oraz miejsce ich magazynowania, wraz z określeniem zabezpieczeń, jakie będą stosowane w celu wyeliminowania ich negatywnego oddziaływania na środowisko (np. szczelne podłoże, inne zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi, niekontrolowanym rozprzestrzenianiem się odpadów itp.).

3) Określić sposób dalszego postępowania z wytworzonymi odpadami.

2. W zakresie ochrony przyrody:

1) Przeprowadzić badania terenowe w celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów, siedlisk przyrodniczych oraz szlaków migracji zwierząt (w tym ponadlokalnych, lokalnych i okresowych), zgrupowań żerujących ptaków w okresie migracji i zimowania. Metody oraz terminy badań dostosować do biologii i ekologii gatunków oraz siedlisk potencjalnie występujących w zasięgu inwestycji oraz uwzględniając dobre praktyki w tym zakresie, np. określone w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska GIOS.

Zebrań wyników powinno być przeprowadzone w sezonach zgodnych z wymaganiami ekologicznymi poszczególnych grup gatunków i siedlisk przyrodniczych.

Z uwagi na potencjalne znaczenie terenu dla ptaków migrujących, prowadząc badania terenowe należy uwzględnić wskazania metodyczne (w tym co do zakresu, terminów i sposobu prowadzenia badań) przedstawione w Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red.). 2011. Monitoring ptaków wodno-błotnych w okresie wędrówek. Poradnik

metodyczny. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska.

IV. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na Środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 652), raport oraz wyniki inwentaryzacji przyrodniczej należy przedstawić w postaci:

1) Tekstowej - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie RTF, DOCX, DOC albo ODT.

2) Tabelarycznej - w formacie PDF z możliwością przeszukiwania tekstu oraz w formacie XML, XLSX, XLS albo ODS.

3) Graficznej i kartograficznej - w formacie PDF.

4) Wektorowej (danych geoprzestrzennych GIS) - w formacie ShapeFile (SHP) lub GeoPackage (GPKG).

W ramach przeprowadzanego postępowania, przeanalizowano całą zgromadzoną w sprawie dokumentację, zwłaszcza w kontekście uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, w tym rodzaj, charakter i usytuowanie planowanej inwestycji, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego jej oddziaływania.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę przede wszystkim obszar przedsięwzięcia, możliwość kumulacji oddziaływań w zakresie emisji substancji do powietrza, lokalizację zamierzenia w bliskiej odległości od zabudowy mieszkalnej, bliskiej odległości Lasów Państwowych, a tym samym możliwość wpływu na przyrodę (w tym siedliska przyrodnicze, siedliska gatunków, korytarze ekologiczne), Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak KOM.6220.08.I.2024.JR z dnia 15 maja 2025r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko; co z mocy prawa pociągnęło za sobą obowiązek zawieszenia postępowania do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jest dokumentem niezbędnym w przeprowadzeniu, przez właściwy organ administracyjny, postępowania w sprawie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor przedłożył Raport OOS Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z

Inwentaryzacją przyrodniczą oraz oceną wpływu na wybrane elementy środowiska przyrodniczego planowanej instalacji fotowoltaicznej opracowany przez mgr Paweł Grabowskiego. Dokumenty wpłynęły do tut. urzędu w dniu 19 września br.

W dniu 1 października 2024r. po analizie zebranych dokumentów w/w opinii oraz Raportu o ocenie oddziaływania na środowisko na podstawie art. 33 ust.1, pkt. 7, art. 79 ust.1, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia obwieszczeniem znak KOM.6220.13.I.2024.JR podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie wniosku złożonego przez Pełnomocnika Inwestora: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k. ul. Kwiatowa 23, 88 - 110 Jacewo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „PV PŁAWINEK III” polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie. .tj.; zawiadomił społeczeństwo o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, poinformował o możliwości zapoznania się z treścią Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, dokumentacją sprawy oraz określił miejsce i termin na składanie wniosków i uwag w przedmiotowej sprawie.

W wyznaczonym terminie w postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa każdy miał prawo składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty podania do publicznej wiadomości czyli do dnia 31.10.2024r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do tut. organu żadne uwag, wniosków czy protesty przeciwko przedmiotowej inwestycji.

W dniu 1 października 2024r. na podstawie art. 77 ust. 1, pkt. 1 z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 106 § 1 i § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.4221.214.2024.HN.2 wezwał Inwestora (w dniu 5 listopada 2024r.) do przekazania wyjaśnień i informacji zawartych w dokumentacji złożonej wraz z wnioskiem Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponownie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.4221.214.2024HN.4 w dniu 11 lutego 2024r. wezwał Inwestora do przekazania wyjaśnień i informacji.

Na powyższe wezwania Inwestor złożył uzupełnienia Raportu OOS kolejno w dniu: 18 grudnia 2024r. kwietnia i 18 lutego 2025r.

W dniu 25 marca 2025r. wpłynęło zawiadomienie znak WOO.4221.214.2024.HN.5 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o przedłużeniu terminu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 23 kwietnia 2025r. postanowieniem znak WOO.4221.214.2024.HN.6 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę pod warunkiem:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

- 1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.*
- 2. Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub*

zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.

3. Wykaszanie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
4. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
5. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
6. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
7. Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
8. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z rysunkiem nr 1, zielone linie. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed przycięciem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia - zgodnie z rysunkiem nr 1 Plan nasadzeń zieleni izolacyjnej załączonym na str. 3 niniejszej decyzji.
9. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
10. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
11. Zamierzenie zrealizować w granicach terenu wskazanego na rysunku nr 2 i 3, uwzględniając w szczególności:
 - 1) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia zadrzewień, zbiorników i cieków wodnych znajdujących się na działkach inwestycyjnych,
 - 2) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, stref buforowych o szerokości co najmniej 10 m od krawędzi lasów oraz 5 m od krawędzi cieków wodnych (w tym rowów melioracyjnych),
 - 3) utworzenie korytarza dla migracji zwierząt o szerokości co najmniej 15 m pomiędzy działkami ewid. nr: 24/1 i 22/62 obręb Sobiesiernie.Zgodnie z rysunami nr 2 i 3 Koncepcja zagospodarowania terenu objętego wnioskiem załączonym na str. 4 niniejszej decyzji.
12. Ogrodzenie terenu zamierzenia wykonać w taki sposób, aby uwzględnić około 15 cm przestrzeń między gruntem a ogrodzeniem, celem zapewnienia możliwości swobodnej wędrówki małych zwierząt.
13. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji zamierzenia.
14. Drzewa i krzewy, będące w zasięgu oddziaływania inwestycji, w przypadku zagrożenia ich uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:

- 1) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - 2) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - 3) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
15. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew, wykonać warstwę drenażowo - napowietrzającą.
 16. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
 17. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
 18. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
 19. Przed rozpoczęciem robót ziemnych i budowlanych, zapewnić kontrolę terenu planowanych robót przez specjalistę przyrodnika, celem rozpoznania aktualnego zasiedlenia terenu przez gatunki zwierząt. Stwierdzone osobniki gatunków objętych ochroną (np. płazów, gadów) przenieść w bezpieczne i odpowiednie dla nich siedliska poza obszarem oddziaływania inwestycji.
 20. W przypadku prowadzenia prac na potrzeby realizacji zamierzenia w okresie aktywności płazów (od 1 marca do 31 października), zapewnić nadzór przyrodniczy w zakresie herpetologicznym, do zadań którego należeć będzie bieżąca kontrola terenu pod kątem występowania płazów oraz ewentualne wskazywanie dodatkowych działań zabezpieczających, w tym ustalanie potrzeby oraz lokalizacji wygradzeń herpetologicznych.
 21. Do mycia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.
 22. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- II. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:
 1. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
 2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
 - III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
 - IV. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie roślinności oraz migracji zwierząt (szczególnie średnich i dużych ssaków), lęgowej awifauny i śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL). W zakresie migracji zwierząt, badania prowadzić w okresach migracji średnich i dużych ssaków, a w zakresie roślinności w okresie wegetacji. Do monitoringu ssaków zaleca się wykorzystanie fotopułapek. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Po zakończeniu każdej z kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy fotowoltaicznej, na całym jej terenie. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu zamierzenia na ptaki, migrację zwierząt i roślinność (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu

60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

Uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Po zebraniu całego materiału dowodowego w sprawie w dniu 30 kwietnia 2025r. przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego pismem znak KOM.6220.20.I.2025.JR poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w terminie 7 od otrzymania zawiadomienia, tj. przed wydaniem decyzji.

W ramach przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przeanalizowano kryteria planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, dokonano w szczególności na podstawie:

- Raportu o ocenie oddziaływania na środowisko wraz z uzupełnieniami do Raportu,
- ustaleń własnych organu przeprowadzającego postępowanie administracyjne,
- jak również poprzez uzyskanie uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na „budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8,18/9,18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3,24/4, 33 obręb Sobiesienie.

Lokalizacja przedsięwzięcia znajduje się poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Obszar zamierzenia jest w większości użytkowany jako pola uprawne. Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się zadrzewienia oraz zbiorniki i cieki wodne, które zostaną zachowane w obecnej formie. Ponadto drzewa i krzewy zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Obszar inwestycji jest obecnie położony w otoczeniu terenów rolniczych, stanowiących potencjalne siedlisko lęgowe dla gatunków ptaków chronionych, które związane są z agrocenozami, a także potencjalne miejsce żerowania zgrupowań ptaków migrujących i zimujących. Na terenie działek objętych wnioskiem oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się także lasy, zadrzewienia, nieużytki, zbiorniki i cieki wodne, tereny podmokłe oraz zbudowania stanowiące potencjalne siedliska gatunków objętych ochroną, dla których obszar przedsięwzięcia może stanowić jeden z elementów siedliska.

Inwestycja zlokalizowana jest w odległości około 2,5 km od powierzchni monitoringowych noclegowisk gęsi (powierzchnia o kodzie ANS82, obejmująca w szczególności Kanał Bachorze), gdzie obserwowano zgrupowania gęsi liczące ponad 6000 osobników oraz powierzchni monitoringowej noclegowisk żurawia (powierzchnia o kodzie GRU66), gdzie obserwowano zgrupowania tego gatunku liczące ponad 1700 osobników.

Powyższe noclegowiska ptaków zostały uwzględnione w Państwowym Monitoringu Środowiska realizowanym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Tereny rolnicze stanowią dogodne siedlisko żerowania zgrupowań migrujących gęsi i żurawi.

Obszary podmokłe stanowią natomiast dogodne miejsce odpoczynku ww. gatunków ptaków.

Uwzględniając różnorodność warunków terenowych i siedliskowych, znajdujących się w zasięgu

przewidywanego oddziaływania zachodzi konieczność rzetelnego i pełnego rozpoznania cennych elementów środowiska przyrodniczego, mogących podlegać naruszeniu, zniszczeniu lub pogorszeniu stanu ich zachowania na skutek realizacji założeń projektowych.

W otoczeniu inwestycji znajdują się inne planowane farmy fotowoltaiczne mogące wpłynąć na skumulowanie się oddziaływań w zakresie przyrodniczym, w szczególności poprzez zwiększenie powierzchni zajętych potencjalnych siedlisk gatunków chronionych oraz fragmentację terenu ograniczającą możliwość migracji zwierząt.

Zamierzenie położone jest w granicach korytarza ekologicznego wyznaczonego przez Instytut Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, a jego wygrodzenie spowoduje fragmentację terenu oraz może ograniczyć możliwości migracji zwierząt i zmienić ich trasy przemieszczania.

W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia znajdują się pomniki przyrody, na które może ono oddziaływać.

W otoczeniu inwestycji położone są także strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania ptaków wyznaczone na podstawie art. 60 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, na które może ona oddziaływać.

Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji zadania, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

Mając na względzie ograniczenie potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania inwestycji wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Ponadto, w celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania terenu zamierzenia przed rozpoczęciem prac oraz wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku ze znaczną liczbą potencjalnych siedlisk dla płazów w otoczeniu inwestycji, wskazano na konieczność wprowadzenia nadzoru eksperta herpetologa w przypadku realizacji przedsięwzięcia w okresie aktywności płazów.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu przedsięwzięcia mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz zachowanie stref buforowych wzdłuż linii kolejowej i zadrzewień.

Celem ograniczenia oddziaływania zamierzenia na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż części ogrodzenia zamierzenia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Wskazano również na konieczność monitoringu udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz dokonywania w razie potrzeby nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wprowadzonych nasadzeń.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na ptaki, korytarze ekologiczne i roślinność, należy przeprowadzić monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych dla przedmiotowej inwestycji.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo

podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, co wykazano poprzez przedstawione w raporcie analizy.

Celem funkcjonowania planowanej inwestycji jest produkcja prądu elektrycznego przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego, w związku z czym eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa do pojazdów serwisantów i maszyn rolniczych oraz wody do mycia paneli. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też energię elektryczną konieczną do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy).

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów, natomiast w trakcie eksploatacji praca elektrowni fotowoltaicznej powodować może emisję hałasu i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją zamierzenia nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

W pobliżu przedsięwzięcia znajdują się inne farmy fotowoltaiczne. Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, na podstawie analiz przedstawionych w raporcie wraz z uzupełnieniem, nie stwierdza się znaczącego oddziaływania skumulowanego.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na działce objętej wnioskiem nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 t.j.).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze

dorzecza Odry, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. braku pogorszenia aktualnego stanu ilościowego i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem: PLRW6000111881999 – „Natec od Kanału Warta-Gopło do Noteci Zachodniej”, zaliczonym do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (potencjał ekologiczny: słaby, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego, zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Natec od ujścia Noteci Zachodniej do jez. Gopło (dla węgorza europejskiego) oraz osiągnięcia dobrego stanu wód powierzchniowych (poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników).

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę. Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Do mycia paneli należy stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów. Zużyta do mycia paneli woda trafi bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w raporcie, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również mszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Zamierzenie będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów, jednak bez wpływu na klimat.

W odniesieniu do aspektu suszy, realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się ze zwiększeniem

zapotrzebowania na wodę.

W odniesieniu do ekstremalnych opadów, zalewania przez wody z rzek oraz gwałtowne powodzie teren, na którym przewidziano realizację poszczególnych elementów składowych inwestycji nie leży na obszarze zagrożonym powodzią lub obszarze charakteryzującym się ryzykiem wystąpienia powodzi. Z tego powodu, nie przewiduje się, zatem działań adaptacyjnych w przedmiotowym zakresie.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, planowane zamierzenie nie kwalifikuje się do zakładów o zwiększonym ryzyku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138 j. t.).

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia oraz uzupełnieniu rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosownych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym zamierzeniem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację inwestycji w dużej odległości od granic państwa oraz zakres jej oddziaływania nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wynika zasadność realizacji przedsięwzięcia w wariantcie wskazanym przez Inwestora, który po realizacji środowiskowych uwarunkowań nałożonych niniejszą decyzją może spowodować osiągnięcie celów środowiskowych, standardów, jakości środowiska, na podstawie założeń przyjętych przez autora Raportu OOŚ.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia uznał że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich środowiskowych warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz Raporcie OOŚ oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji, planowane rozwiązania techniczne i technologiczne, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia przychylił się do środowiskowych uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, które w całości zostały ujęte w niniejszej decyzji i określił środowiskowe uwarunkowania dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia orzeczono jak w sentencji.

W trakcie prowadzonego postępowania o każdym etapie informowano strony biorące udział w postępowaniu oraz ogólnie mieszkańców poprzez wywieszanie informacji na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia, miejscowości Dąbrowa Biskupia oraz na stronach: Biuletynu Informacji Publicznej <https://gm-dabrowa-biskupia.rbip.mojregion.info/>,

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r, poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Zarządu E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k.
ul. Kwiatowa 23,88 - 110 Jacewo
2. A/a

Do wiadomości:

1. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r., poz. 1112) stosuje się przepisy art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
Ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz
3. Zarząd Zlewni w Inowrocławiu
Ul Królowej Jadwigi 20, 88 – 100 Inowrocław
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
Plac Klasztorny 1b, 88-100 Inowrocław
5. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska
ul. Piotra Skargi 2,85 – 018 Bydgoszcz
6. Sottys Sołectwa Sobiesierne (do wywieszenia na sołectkiej tablicy ogłoszeń)

Opłata skarbową:

Opłata skarbową w wysokości 205 zł.
pobrana zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku
o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 2111).
Przelew krajowy nr zlecenia 1695146188 z dnia 6 marca 2024r.

URZĄD GMINY

88-133 Dąbrowa Biskupia

ul. Topolowa 2

woj. kujawsko-pomorskie

Starszy Inspektor

mgr inż. Joanna Roszak



WÓJT GMINY

mgr Marcin Filipiak

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Opis techniczny

Projektowane przedsięwzięcie „PV PŁAWINEK III” obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia.

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 97 MW w skład, której wejdzie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych. Będą to panele jedno lub dwustronne.

W skład infrastruktury technicznej wchodzić będą również: kontenerowe magazyny energii, inwertery/falowniki, linie światłowodowe, okablowanie solarne, linie kablowe elektroenergetyczne nn, SN, stacje kontenerowe transformatorowe nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie niezbędne do realizacji inwestycji.

Cały teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony metalowym płotem ażurowym.

W ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów jak również oświetlenia terenu.

Teren inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, przewidziana pod realizację inwestycji wynosi 129,4619 ha.

Projektowana instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości i przewiduje się powierzchnię do 64,63 ha.

Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych. W zależności od wyboru producenta będą to panele polikrystaliczne, monokrystaliczne lub amorficzne o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy. Będą to panele jedno lub dwustronne. Wymiar przykładowego pojedynczego tego typu panela wynosi: szerokość ok. 1,021 m i wysokość ok. 2,168 m, co daje powierzchnię ok. 2,21 m².

Inwestor: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k. ul. Kwiatowa 23, 88 - 110 Jacewo

Lokalizacja inwestycji: działki nr ew. 18/8,18/9,18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3,24/4, 33 obręb ewidencyjny 0022 Sobiesiernie.

Dane ogólne (opis inwestycji):

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 97 MW,
- konstrukcje wsporcze,
- inwertery,
- stacje transformatorowe,
- magazyny energii,
- linie kablowe elektroenergetyczne,
- systemy monitoringu,
- ogrodzenie,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Wnioski:

- 1) Dla działek 18/8,18/9,18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3,24/4, 33 obręb ewidencyjny 0022 Sobiesiernie nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez

specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.

- 3) Każdorazowo przed podjęciem prac, w tym w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w zasięgu oddziaływania planowanych robót. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 4) Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- 5) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze昼iennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 6) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu;
- 7) Pomieszczenia każdej kontenerowej stacji transformatorowej zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń kontenerowej stacji transformatorowej zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm;
- 8) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze;
- 9) Aby ograniczyć potencjalne zagrożenia względem zwierząt, moduły planowanych do montażu paneli będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od ich powierzchni, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry pracy modułów;
- 10) Sposób posadowienia paneli fotowoltaicznych powoduje, że pomiędzy rzędami poszczególnych ogniw oraz pod nimi będzie istniała powierzchnia biologicznie czynna. Nie będzie zachodziła konieczność wyłączenia z użytkowania rolniczego terenu pod ogniwami;
- 11) Po wykonaniu prac montażowych teren obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie lub pozostawić do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 12) Celem zapobieżenia rozprzestrzenianiu się chwastów prowadzić prace pielęgnacyjne tj. okresowe wykaszanie trawy pod panelami fotowoltaicznymi oraz w pasach serwisowych. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić po 1 sierpnia, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków;
- 13) W celu ochrony walorów krajobrazowych wykonać elementy farmy w kolorach komponujących się z otoczeniem, np.: odcieniach szarości i/lub zieleni;
- 14) W trakcie eksploatacji powstawać będą odpady związane z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, które zostaną poddane segregacji i przekazane firmie zajmującej się ich unieszkodliwianiem;
- 15) Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby;
- 16) Mycie paneli prowadzić czystą wodę bez dodatku detergentów.
- 17) W celu ochrony krajobrazu oraz zwiększenia lokalnej bioróżnorodności wprowadzić nasadzenia. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z rysunkiem nr 1, zielone linie. Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny.
- 18) Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę

- przyrodnika maksymalnie na 2 dni przed przycięciem braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
- 19) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
- 20) Zamierzenie zrealizować w granicach terenu wskazanego na rysunku nr 2 i 3 decyzji, uwzględniając w szczególności:
- 4) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia zadrzewień, zbiorników i cieków wodnych znajdujących się na działkach inwestycyjnych,
 - 5) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, stref buforowych o szerokości co najmniej 10 m od krawędzi lasów oraz 5 m od krawędzi cieków wodnych (w tym rowów melioracyjnych),
 - 6) utworzenie korytarza dla migracji zwierząt o szerokości co najmniej 15 m pomiędzy działkami ewid. nr: 24/1 i 22/62 obręb Sobiesiernie.
- 21) Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed przycięciem, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
- 22) Nie wprowadzać oświetlenia przedsięwzięcia w sposób ciągły. W przypadku oświetlenia terenu stosować niskoemisyjne pod względem promieniowania UV źródła światła z kloszem kierującym światło ku dołowi (nierozpraszającym światła na boki i ku górze), celem wykluczenia zakłócenia ewentualnych przelotów nietoperzy i ograniczenia wpływu na krajobraz.
- 23) Nie stosować herbicydów w celu pozbycia się roślinności pod panelami;
- 24) W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

WÓJT GMINY

mgr Marcin Fillipiak