

KOM.6220.14.X.2024.2025.JR

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust.1a i 2 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r, poz. 1112), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), oraz zgodnie z art. 104, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2024, poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP złożonego przez: firmę Solanka Sp. z o.o ul. Stefana Czarnieckiego 41/3, 14 – 100 Ostróda o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na montażu instalacji do uszlachetniania solanki na działce nr ewid.159/7, obręb ewid. Dąbrowa Biskupia

**Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia**

- I. **Orzeka brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na montażu instalacji do uszlachetniania solanki na działce nr ewid.159/7, obręb ewid. Dąbrowa Biskupia.**
- II. Określa warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w następującym zakresie:
  1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 -22:00.
  2. Działalność zakładu oraz związany z tym ruch pojazdów, ograniczyć wyłącznie do pory dziennej.
  3. Procesy technologiczne prowadzić wyłącznie wewnątrz w zamkniętej hali ze szczelnymi posadzkami, pokrytymi powłoką epoksydową.
  4. Instalację do uszlachetniania (uzdatniania) solanki wyposażyć w tacę wychwytyjącą, wykonaną z materiału odpornego na substancje chemiczne, dostosowanego do charakterystyki działalności przedsiębiorstwa.
  5. Ewentualne wycieki solanki odpompowywać z tac wychwytowych do instalacji i wykorzystywać w procesie technologicznym.
  6. Wszystkie substancje chemiczne wykorzystywane w procesie technologicznym magazynować w paletopojemnikach/beczkach, usytuowanych w wannach wychwytowych odpornych na ww. substancje, wewnątrz istniejącej hali.
  7. Solankę wykorzystywaną w procesie technologicznym przechowywać w szczelnych, zamkniętych zbiornikach.
  8. Zakład wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji

ropopochodnych.

9. W procesie technologicznym zastosować zamknięty obieg wody, w celu racjonalnego jej użytkowania.
  10. Podczas mycia i płukania instalacji oraz cystern zabezpieczyć środowisko gruntowo - wodne poprzez zastosowanie mobilnej wanny wychwytowej.
  11. Ścieki przemysłowe kierować do szczelnych zbiorników bezodpływowych na ww. ścieki, posadowionych w szczelnej wannie/wannach wychwytowej/wychwytowych, usytuowanej /usytuowanych w istniejącej hali.
  12. Zawartość szczelnych zbiorników na ścieki przemysłowe przekazywać uprawnionym odbiorcom do oczyszczalni ścieków.
- III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 uouioś:
1. Wyłącznie ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej.
  2. Inwestycja będzie generowała niewielkie ilości ścieków przemysłowych ze względu na zastosowanie zaprojektowanego systemu podczyszczalnia wody krążącej w obiegu zamkniętym. Wszystkie ścieki przemysłowe, poprodukcyjne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych posadowionych w szczelnych wannach wychwytowych.
  3. Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapełnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery, pojemniki zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.
  4. Przedsięwzięcie należy zaprojektować w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych oraz zachowanie niezakłóconych stosunków wodnych na działkach przyległych. W przypadku uszkodzenia ww. urządzeń wodnych, należy je przebudować celem zapewnienia swobodnego przepływu wód w sieci drenarskiej.
- IV. Ustala charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

#### UZASADNIENIE

W dniu 19 września 2024r. Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia wszczął postępowanie administracyjne na wniosek złożony przez firmę Solanka Sp. z o.o w sprawie wydania decyzji określającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na montażu instalacji do uszlachetniania solanki na działce ewid. nr 159/7, obręb Dąbrowa Biskupia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r, poz. 1112), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia.

Planowana inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „instalacje do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych”.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pismami znak KOM.6220.01.X.2024.JR i KOM.6220.02.X.2024.JR tut. organ w dniu 1 października 2024r. zawiadomił strony postępowania z terenu gminy Dąbrowa Biskupia o wszczęciu postępowania, informując w formie publicznego obwieszczenia o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

Zainteresowane strony mogły składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej, w siedzibie Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia w godzinach urzędowania.

W trakcie prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia ustalono, że przedmiotem planowanej inwestycji jest uruchomieniu instalacji do uszlachetniania (uzdatniania) solanki w istniejącej hali magazynowej na działce 159/7 obręb Dąbrowa Biskupia, należącej do Przedsiębiorstwa Solanka Sp. z o.o.

Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 0,537 ha. Na potrzeby zakładu wykorzystywana jest również działka 159/11, na której znajduje się droga dojazdowa oraz panele fotowoltaiczne.

Obecnie tj. od 2022r. na terenie zakładu prowadzona jest działalność polegająca na zakupie, magazynowaniu oraz sprzedaży solanki. Magazynowanie odbywa się systemem dynamicznym (recyrkulacja), by zapobiec krystalizacji soli podczas przechowywania. Istniejąca infrastruktura obejmuje zestaw zbiorników oraz pomp recyrkulujących produkt. Spółka zamierza wprowadzić dodatkowe niezbędne elementy infrastruktury, mające na celu eliminację niepożądanych pierwiastków: żelaza i manganu. W związku z tym, planuje się zastosować zestaw kaskad horyzontalnych z systemem iniekcji (wtrysku) powietrza, dzięki którym w określonym czasie przepływu i napowietrzania nastąpi utlenienie tychże pierwiastków i sprowadzenie ich do postaci osadu. W wyniku doposażenia infrastruktury, zakład magazynowy zostanie przekształcony w zakład uszlachetniania (uzdatniania) solanki jako bezpiecznego i stabilnego mikrobiologicznie produktu, pozbawionego żelaza i manganu. Uszlachetniona solanka będzie produktem o wysokiej jakości, charakteryzującym się klarownością, stabilnością mikrobiologiczną oraz brakiem zanieczyszczeń takich jak żelazo i mangan.

Doposażenie infrastruktury (zestaw kaskad horyzontalnych z systemem iniekcji (wtrysku) powietrza - wyłącznie naturalnych zasobów powietrza) pozwoli uzyskać bezpieczny, stabilnie mikrobiologiczny produkt o wysokiej jakości, charakteryzujący się klarownością.

Przewiduje się że po realizacji przedsięwzięcia produkcja solanki uzdatnionej wyniesie w ciągu roku ok 111,5 tys. Mg. (ok. 306 Mg/dobę).

Obecnie zakład magazynuje ok 57 tys. Mg w ciągu roku (ok. 157 Mg/dobę)

Inwestor przyjmuje proces technologiczny uszlachetniania solanki:

- 1) Przyjęcie solanki - solanka (płynny roztwór soli) dostarczana do magazynu środkami transportu - cysternami;
- 2) Pierwszy etap stabilizowania mikrobiologicznego - przesył solanki do napowietrzania, podczas którego do roztworu solanki dodawany jest dwutlenek chloru w celu stabilizacji mikrobiologicznej (w określonych recepturą proporcjach uwzględniających dodanie wody);
- 3) Pierwsze napowietrzanie drobnopęcherzykowe solanki - wykorzystanie kaskady horyzontalnej z systemem iniekcji (wtrysku) powietrza. Solanka zostanie napowietrzona w celu wytrącenia związków żelaza i manganu, które zostaną odseparowane w postaci osadu, eliminując jej właściwości korozyjne;

- 4) Drugi etap stabilizowania mikrobiologicznego - podczas operacji przesyłu solanki do kolejnej kaskady horyzontalnej dodawany będzie dwutlenek chloru w celu ponownej stabilizacji mikrobiologicznej produktu zachodzącej podczas napowietrzania;
- 5) Drugie napowietrzanie drobnopęcherzykowe solanki — solanka zostanie ponownie napowietrzona w celu oksydacji związków żelaza i manganu, które zostaną odseparowane w postaci osadu;
- 6) Trzeci etap stabilizowania mikrobiologicznego - podczas operacji przesyłu solanki pomiędzy kaskadami horyzontalnymi dodawany będzie dwutlenek chloru w celu ponownej stabilizacji mikrobiologicznej produktu zachodzącej podczas ponownego napowietrzania;
- 7) Trzecie napowietrzanie drobnopęcherzykowe solanki - solanka zostanie ponownie napowietrzona w celu oksydacji związków żelaza i manganu, które zostaną odseparowane w postaci osadu;
- 8) Przechowywanie solanki w zbiornikach magazynowych - polegające na buforowaniu solanki w celu poddania kolejnemu napowietrzaniu, a następnie filtracji dla uzyskania klarowności;
- 9) Czwarte napowietrzanie drobnopęcherzykowe solanki - solanka zostanie ponownie napowietrzona w celu oksydacji związków żelaza i manganu, które zostaną odseparowane w postaci osadu;
- 10) Pierwsza filtracja solanki - strumień solanki popłynie przez złożę żwirowo-piaskowe z warstwą antracytu nadając klarowność produktu;
- 11) Piąte napowietrzanie drobnopęcherzykowe solanki - solanka zostanie ponownie napowietrzona w celu wytrącenia ostatecznie pozostałości związków żelaza i manganu, które zostaną odseparowane w postaci osadu.
- 12) Druga filtracja solanki - strumień solanki popłynie przez złożę żwirowo-piaskowe z warstwą antracytu uzyskując pełną klarowność produktu;
- 13) Uwadnianie roztworu solanki - po uszlachetnieniu solanki dokonywany będzie pomiar stężenia solanki i dodawana woda z wodociągu dla uzyskania stężenia zgodnego ze specyfikacją produktu;
- 14) Magazynowanie roztworu solanki - uszlachetniona solanka przechowywana będzie w zbiornikach solanki do czasu załadunku produktu przeznaczonego do klienta;
- 15) Filtrowanie mechaniczne cząstek stałych - podczas załadunku cysterny przeznaczonej do ekspedycji separowane będą cząstki stałe (ewentualne drobne kamyki pochodzenia naturalnego), które opadną na dno kosza filtra o dobranym stopniu dokładności separacji;
- 16) Ekspedycja - filtrowana, stabilizowana mikrobiologicznie solanka przesyłana będzie instalacją z wykorzystaniem systemu pomp do cysterny na pojazdach transportowych i wysyłana do Klienta.

W wyniku działalności przewiduje się, że będą powstawały odpady należące do trzech grup: komunalne, niebezpieczne, inne niż niebezpieczne. Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w workach lub w pojemnikach magazynowych sposób zabezpieczający środowisko przed negatywnym wpływem.

Głównym źródłem emisji hałasu na terenie zakładu będzie: praca pomp (głównie wewnątrz hali), praca urządzeń wentylacyjnych, sprężarek, ruch pojazdów po terenie inwestycji (30 samochodów ciężarowych oraz 20 samochodów osobowych dziennie - dopuszcza się transport w porze nocnej). Większość urządzeń pracować będzie w głównej mierze wewnątrz hali.

Najbliższy teren zabudowy mieszkaniowej, na którym obowiązują normy hałasu znajduje się odległości 75 m od hali, w której planuje się przedsięwzięcie.

Aktualnie Inwestor posiada infrastrukturę magazynową wyposażoną w zestaw zbiorników, pomp i instrumentów do monitorowania magazynowania (oprogramowanie do obserwacji poziomów oraz szczelności), sprężarki (urządzenia wspomagające pompy i zawory) oraz mechaniczny filtr cząstek stałych. Zakres inwestycji obejmie:

1. Modernizację istniejących poziomych zbiorników magazynowych polegająca na wbudowaniu:

- zintegrowanego systemu napowietrzania solanki zwięzkami Venturiego (iniekcja powietrza) oraz pompami nanopęcherzykowymi w celu wytracenia związków żelaza i manganu;
- zaganiaczy wytworzonego osadu z utlenionych pierwiastków żelaza i manganu;
- separatora osadu zintegrowanego ze zbiornikiem poziomym.

W wyniku modernizacji zbiorników poziomych powstanie system flotatorów połączonych w jeden, wspólnie sterowany układ kaskad horyzontalnych z pompami nanopęcherzykowymi ze zgarniaczami i separatorem osadu, w którym odbywać się będzie eliminacja niepożądanych pierwiastków, tj. żelaza i manganu.

2. Rozdział zestawu zbiorników magazynowych solanki na 3 sekcje funkcjonalne technologicznie przez utworzenie systemu rur i pomp tworzących instalacje:
  - zbiorniki magazynowe solanki jako surowca (przed uzdatnianiem),
  - zbiorniki magazynowe pośredni solanki jako półproduktu (międzyoperacyjne),
  - zbiorniki magazynowe solanki czystej (produkt gotowy).
3. Doposażenie istniejącego generatora dwutlenku chloru Euroclean w wieloetapowy system dozujący in-line (do półproduktu, na etapie procesu technologicznego).
4. Rozbudowę programu monitorowania poziomów magazynowania o moduł automatyzacji procesów technologicznych SCADA.
5. Zakup i montaż:
  - systemu pomp i sprężarek z wentylatorami wspomagających przepływ solanki w układzie kaskad horyzontalnych;
  - stacji uśredniania stężenia solanki (zbiornik mieszania z wodą dla standaryzacji produktu gotowego);
  - filtrów żwirowych do klarowania solanki - systemu z automatycznym pomiarem stopnia zanieczyszczenia płukania wody popłucznej w celu jej wielokrotnego użycia w obiegu zamkniętym;
  - pompy LOWARA TYP 40-200/55/P25VSSZ oraz zintegrowanego system płukania zbiorników i kaskad solanki;
  - pompy „Cleaning in place” wnętrza cystern z systemem podczyszczania wody w celu jej wielokrotnego użycia;
  - systemu pomp wspomagających procesy technologiczne;
  - systemu zabezpieczenia szczelności układu magazynowania (system wanień wychwytowych);
  - zintegrowanego systemu płukania zbiorników i kaskad solanki obejmującego zbiornik na ściek przemysłowy — wodę popłuczyną z filtrów żwirowych wraz z oprzyrządowaniem;
  - zbiornika magazynującego ściek przemysłowy z mycia systemu zbiorników, kaskad i wnętrza cystern.

Zakład produkcyjny będzie funkcjonował od poniedziałku do niedzieli, w godzinach 6:00-18:00.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie przekształconym, posiadającym infrastrukturę i budynki. W związku z zamierzeniem dotychczasowy bilans terenu nie ulegnie zmianie: powierzchnia utwardzona ok. 999,19 m<sup>2</sup>, zabudowa ok. 609,81 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna stanowi ok. 3759,00 m<sup>2</sup>.

Obszar realizacji inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym, w toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko organ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w

przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Opinią znak. N.NZ-9022.2.56.1.2024 z dnia 17 października 2024r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wynikający z art. 66 ust. 1: pkt 1, pkt 2, pkt 3 lit b, pkt 5, pkt 6, pkt 6 lit a, pkt 7, pkt 8, pkt 9, pkt 11, pkt 13, pkt 14, pkt 15, pkt 16, pkt 17, pkt 18, pkt 19, pkt 20 oraz ust 6 ww. ustawy.

Opinią znak. GD.ZZŚ.4901.328.2024.WL z dnia 16 października 2024r. (data wpływu do tut. urzędu 18.10.2024) Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.675.2024.AG.2 z dnia 22 października 2024r. wystąpił do Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia o wezwanie Inwestora do przekazania wyjaśnień i informacji zawartych w KIP.

Inwestor złożył wyjaśnienia w dwóch turach w dniu 15 listopada 2024r. i w dniu 20 listopada 2024r.

Ponownie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.675.2024.AG.3 z dnia 5 grudnia 2024r. wystąpił do Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia o wezwanie Inwestora do przekazania wyjaśnień i informacji zawartych w KIP.

Inwestor złożył tut. organowi wyjaśnienia w dniu 27 grudnia 2024r i w dniu 31 grudnia 2024r. zostały przesłane do Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak WOO.4220.675.2024.AG.4 z dnia 17 stycznia 2025r. ze względu na przeprowadzenie postępowania wyjaśniającego wydłużył termin na rozpatrzenie sprawy do dnia 31 stycznia 2025r.

Ostatecznie postanowieniem WOO.4220.675.2024.AG.5 z dnia 30 stycznia 2025r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na montażu instalacji do uszlachetniania solanki, na działce nr ewid. 159/7 obręb Dąbrowa Biskupia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a uouioś wskazał:

1. *Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:*

- 1) *W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 - 22:00.*
- 2) *Działalność zakładu oraz związany z tym ruch pojazdów, ograniczyć wyłącznie do pory dziennej.*
- 3) *Procesy technologiczne prowadzić wyłącznie wewnątrz w zamkniętej hali ze szczelnymi posadzkami, pokrytymi powłoką epoksydową.*
- 4) *Instalację do uszlachetniania (uzdatniania) solanki wyposażyć w tacę wychwytującą, wykonaną z materiału odpornego na substancje chemiczne, dostosowanego do charakterystyki działalności przedsiębiorstwa.*
- 5) *Ewentualne wycieki solanki odpompowywać z tac wychwytowych do instalacji i wykorzystywać w procesie technologicznym.*
- 6) *Wszystkie substancje chemiczne wykorzystywane w procesie technologicznym magazynować w paleta-pojemnikach/beczках, usytuowanych w wannach wychwytowych odpornych na ww.*

substancje, wewnątrz istniejącej hali.

- 7) Solankę wykorzystywaną w procesie technologicznym przechowywać w szczelnych, zamkniętych zbiornikach.
  - 8) Zakład wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.
  - 9) W procesie technologicznym zastosować zamknięty obieg wody, w celu racjonalnego jej użytkowania.
  - 10) Podczas mycia i płukania instalacji oraz cystern zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne poprzez zastosowanie mobilnej wanny wychwytowej.
  - 11) Ścieki przemysłowe kierować do szczelnych zbiorników na ww. ścieki, posadowionych w szczelnej wannie/wannach wychwytowej/wychwytowych, usytuowanej/usytuowanych w istniejącej hali.
  - 12) Zawartość szczelnych zbiorników na ścieki przemysłowe przekazywać uprawnionym odbiorcom do oczyszczalni ścieków.
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 uouioś:
- 1) Ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Prowadząc postępowanie administracyjne organ oparł się na analizie pod względem oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi uszczegółowionych informacji o uwarunkowaniach, które Inwestor wykazał w załączonych do wniosku dokumentach.

Analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia, dokonano w szczególności na podstawie wniosku, Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, uzupełnień do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu, które wskazały jednoznacznie, że nie zajdzie potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli podczas realizacji i eksploatacji inwestycji będą przestrzegane istotne warunki korzystania ze środowiska wskazane przez organy, a które należy na Inwestora decyzją środowiskową do przestrzegania zarówno w fazie realizacji i eksploatacji jak i użytkowania przedsięwzięcia. Organ uwzględnił argumenty argumenty Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu, który stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wzięto pod uwagę wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań, rodzaj i charakter planowanej inwestycji, jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Analiza oddziaływania na środowisko objęła również efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Kip wraz z uzupełnieniem, z uwagi na skalę i charakter planowanego zamierzenia, nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowisko w żadnym z jego elementów na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając powyższe na uwadze zgodnie z art. 84 w/w ustawy w sentencji niniejszej decyzji tutejszy organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z analizy powyższych uwarunkowań wynika, co następuje:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia. Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu:

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się przy ul. Długiej 139A, 88-133 Dąbrowa Biskupia na działce nr ewidencyjny 159/7 obręb Dąbrowa Biskupia, o powierzchni ok. 0,537 ha. Na potrzeby zakładu wykorzystywana jest również działka nr ewidencyjny 159/11 obręb Dąbrowa Biskupia, na której znajduje się droga dojazdowa oraz panele fotowoltaiczne o mocy 80 kW zasilające częściowo zakład, do której Inwestor także posiada tytuł prawny.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie przekształconym, posiadającym infrastrukturę i budynki. W związku z zamierzeniem dotychczasowy bilans terenu nie ulegnie zmianie: powierzchnia utwardzona ok. 999,19 m<sup>2</sup>, zabudowa ok. 609,81 m<sup>2</sup>, powierzchnia biologicznie czynna stanowi ok. 3759,00 m<sup>2</sup>.

Wjazd na teren nieruchomości znajduje się od ul. Długiej. Na działce znajduje się parking dla 20 samochodów osobowych, z którego korzystają pracownicy oraz klienci, a także miejsca postojowe dla pojazdów ciężarowych. Powierzchnia parkingu wynosi poniżej 0,5 ha.

Zakład położony jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Bezpośrednie otoczenie inwestycji stanowią:

- od północy teren zakładu graniczy z drogą wojewódzką nr 252, dalej znajduje się zabudowa mieszkaniowa i gospodarska oraz pola uprawne,
- od południa zakład graniczy z terenami zadrzewionymi,
- od strony wsch. bezpośrednio graniczy z terenem zabudowy jednorodzinnej i polami uprawnymi,
- od strony zachodniej bezpośrednio graniczy z terenami zadrzewionymi.

Najbliższe tereny mieszkaniowe związane ze stałym pobytem ludzi znajdują się na działce nr 159/10 obręb Dąbrowa Biskupia, w bezpośrednim sąsiedztwie zakładu. Budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 75 m od hali, w której planuje się przedsięwzięcie.

W związku z planowanym przedsięwzięciem, dotychczasowy bilans terenu nie ulegnie zmianie. Nie przewiduje się rozbudowy obiektów budowlanych, a także realizacji dodatkowych utwardzeń terenu. Montaż instalacji wymaga prac w niewielkim zakresie wewnątrz hali.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie eksploatacji inwestycji, procesy technologiczne prowadzone będą w zamkniętej hali z betonowymi posadzkami pokrytymi powłoką epoksydową. Instalacja wyposażona będzie w tacę przechwytyjącą. Taca przechwytyjąca zostanie wykonana z tworzywa sztucznego odpornego na substancje chemiczne dostosowane do charakterystyki działalności przedsiębiorstwa. Ewentualne wycieki solanki, zostaną odpompowane do instalacji i wykorzystane w procesie technologicznym (powrót do obiegu zamkniętego). W instalacji zastosowany będzie system zabezpieczeń automatycznych, układów sond, elektrozaworów i pływaków zabezpieczający instalację przed wzrostem poziomu i ryzykiem przelania solanki.

Miejsca rozładowczo - załadowcze wyposażone będą w szczelną instalację rurową z systemem zabezpieczenia przed wypięciem i wyciekami produktu. W uzupełnieniu Kip dodano, że ww. miejsca zostaną doposażone w mobilne tace wychwytowe, które zainstalowane zostaną pod częścią zaworową cysterny, z której może nastąpić ewentualny wyciek.

W uzupełnieniu Kip podano, że substancje chemiczne wykorzystywane w procesie technologicznym magazynowane będą w paletopojemnikach, beczkach, usytuowanych w wannach wychwytowych odpornych na ww. substancje. Wszystkie substancje wykorzystywane w procesie technologicznym magazynowane będą wewnątrz istniejącej hali.

Solanka wykorzystywana w procesie technologicznym magazynowana będzie w szczelnych, zamkniętych zbiornikach.



Odseparowany osad w procesie technologicznym planuje się przechowywać w separatorze, który zintegrowany zostanie z kaskadami horyzontalnymi. Po zebraniu odpowiedniej ilości, specjalistyczna firma będzie opróżniała separator.

Podczas mycia i płukania instalacji oraz cystern, środowisko gruntowo-wodne zostanie zabezpieczone poprzez zastosowanie mobilnej wanny wychwytowej.

Zakład wyposażony zostanie w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

2. Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko oraz bioróżnorodność. Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Etap realizacji będzie wiązał się z niewielkim zużyciem wody na cele socjalno-bytowe. Pracownicy i wykonawcy instalacji korzystali będą z istniejącego na terenie zaplecza sanitarnego, wobec czego powstające na tym etapie niewielkie ilości ścieków bytowych będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Obecnie w zakładzie zatrudnionych jest 19 pracowników i 4 pracowników biurowych (łącznie 23 osoby). Po realizacji przedsięwzięcia, łącznie zatrudnienie wyniesie 25 pracowników i 7 pracowników biurowych (łącznie 32 osoby).

Działalność zaopatrywana będzie w wodę z wodociągu gminnego na cele bytowe i technologiczne (woda dodawana do solanki i woda do płukania/mycia). Woda wykorzystywana na cele technologiczne krąży w obiegu zamkniętym.

Ścieki bytowe planuje się odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej. Prowadzone procesy technologiczne będą generować ścieki przemysłowe, na które składać się będą:

- Ściek z filtracji - ilość ścieku z filtracji minimalizowana zostanie przez zastosowanie systemu odzysku popłuczyn skierowanych do produktu (gospodarka obiegu zamkniętego);
- Ściek z mycia i płukania CIP - ilość ścieku z mycia CIP instalacji i wnętrza cystern minimalizowana zostanie przez zastosowanie systemu recyrkulacji roztworu myjącego (gospodarka obiegu zamkniętego).

Ze względu na zintegrowany system mycia i płukania filtrów oraz instalacji i wnętrza cystern z instalacją technologiczną, ścieki przemysłowe buforowane będą w zbiorniku bezodpływowym wpiętym w instalację i odprowadzane transportem specjalistycznym do oczyszczalni ścieków.

W uzupełnieniu Kip podano, że ścieki przemysłowe przed odprowadzeniem ich do zbiornika bezodpływowego nie będą dodatkowo podczyszczane, ponieważ ich parametry spełniać będą wymagania oczyszczalni ścieków do których będą wywożone.

Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z powierzchni utwardzonych i dachu odprowadzane będą instalacją drenażową na tereny zielone należące do zakładu. W uzupełnieniu Kip podano, że nie ma konieczności podczyszczania tych wód.

3. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań:  
Analiza oddziaływania na środowisko objęła efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Kip wraz z uzupełnieniem, z uwagi na skalę i charakter planowanego zamierzenia, nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowiska w żadnym z jego elementów na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

W kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż zamierzenie, z uwagi na swój rodzaj i charakter, związane jest z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery w niewielkim zakresie - emisja nieorganizowana wynikają z transportu. Zzadanie zostanie zlokalizowane w obrębie istniejącego zakładu, poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami.

W ramach realizacji inwestycji nie nastąpi zmniejszenie/usunięcie powierzchni leśnych.

Nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego obszaru.

4. Emisja i występowanie innych uciążliwości:

Nieznaczne skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po terenie zakładu.

Prace te nie będą powodowały emisji zanieczyszczeń do powietrza. Jedynie emisja zanieczyszczeń gazowo-pyłowych będzie spowodowana przez pojazdy dostarczające elementy konstrukcyjne instalacji.

Zakład nie będzie eksploatował zorganizowanych źródeł emisji. Proces technologiczny nie powoduje emisji zanieczyszczeń do powietrza. Część socjalna i biurowa zakładu ogrzewana jest za pomocą pompy ciepła. Część energii elektrycznej pozyskiwana jest z paneli fotowoltaicznych.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza spowodowana będzie jedynie poprzez ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z funkcjonowaniem zakładu (emisja nieorganizowana). Jak wskazano w Kip, ruch pojazdów będzie znikomy. Przeprowadzona w Kip analiza wskazuje, że emisja ze spalania paliw w silnikach pojazdów związanych z funkcjonowaniem zakładu, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości powietrza.

W dniu 26 czerwca 2023r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej -aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-

Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM2,5. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza - średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Realizacja przedsięwzięcia nie stoi w sprzeczności z jego ustaleniami, nie przyczyni się też do pogorszenia jakości powietrza w zakresie substancji objętych Programem.

Etap realizacji będzie związany z niewielką emisją hałasu wynikającą z prac polegających na posadowieniu instalacji, a także zwiększonym ruchem pojazdów dostawczych, dostarczających materiały oraz pracą maszyn wykorzystywanych do prac realizacyjnych (praca wewnątrz hali). Wszystkie oddziaływania będą miały charakter lokalny i odwracalny.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się emisję hałasu wynikającą z:

- ruchu pojazdów po terenie zakładu;
- pracy wentylatora na ścianie budynku oraz jednostki zewnętrznej pompy ciepła;
- emisji hałasu ze źródła pośredniego typu „budynek”, wewnątrz którego prowadzone są procesy technologiczne.

Działalność zakładu, z którą związany jest ruch samochodowy odbywać się będzie w porze dziennej. Zakład pracować będzie w porze dnia w godzinach od 6:00 do 18:00, przy czym przewiduje się ruch pojazdów ciężarowych i osobowych do godziny 22:00 (ze względu na powrót kierowców z tras). W analizie przyjęto, że w ciągu 8 najbardziej niekorzystnych godzin w porze dnia na terenie zakładu poruszać się będzie 15 samochodów ciężarowych oraz 15 samochodów osobowych. Dodatkowo będzie eksploatowany elektryczny wózek masztowy podnośnikowy.

Wszystkie procesy technologiczne przewiduje się prowadzić wewnątrz hali. W ramach zamierzenia nie zostaną zainstalowane dodatkowe zewnętrzne źródła hałasu typu: urządzenia wentylacyjne, klimatyzacyjne itp.

Minimalizacja oddziaływania akustycznego związanego z ruchem pojazdów będzie możliwa poprzez ograniczenie pracy silników do niezbędnego minimum, a także wykorzystywanie w pełni sprawnych technicznie pojazdów.

Przeprowadzona w dokumentacji symulacja wykazała, że zakład po realizacji przedsięwzięcia nie powinien spowodować ponadnormatywnej uciążliwości akustycznej na najbliższych terenach chronionych.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu (tj. lokalizacja inwestycji na terenie już działającego zakładu, w obrębie istniejących budynków przemysłowych, nie planuje się zmiany bilansu powierzchni.) Nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych, przerywania korytarzy ekologicznych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

W trakcie budowy powstaną odpady głównie opakowaniowe z grupy 15 oraz odpady remontowe z grupy 17, takie jak: odpady opakowaniowe po materiałach budowlanych oraz odpady remontowe.

Odpady będą gromadzone selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane w pierwszej kolejności do odzysku, a jeżeli nie jest to możliwe to do unieszkodliwiania, odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Odpady niebezpieczne zostaną zmagazynowane w szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscach oznakowanych, pomieszczeniu, zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

Odpady inne niż niebezpieczne gromadzone będą w pojemnikach, kontenerach, workach, koszach, na hałdach, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów na czas prac przygotowawczych.

W chwili obecnej zakład zajmuje się handlem solanki. Obecnie zakup, magazynowanie oraz sprzedaż solanki nie generuje odpadów, które przewiduje się, że będą powstawały podczas planowanego przedsięwzięcia.

Wytwarzane na etapie eksploatacji odpady gromadzone będą selektywnie w workach lub w pojemnikach magazynowych w sposób zabezpieczający środowisko przed negatywnym wpływem. Powstające odpady zostaną przekazane uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.

W przypadku zlecenia prac serwisowych, naprawczych i konserwacyjnych firmom zewnętrznym, wytwórcami odpadów powstających w wyniku świadczenia tych usług, będą te firmy, chyba, że umowa o świadczenie usługi stanowić będzie inaczej. Wytwórca odpowiedzialny będzie za gospodarowanie wytworzonymi odpadami.

Wydzielone zostaną miejsca do magazynowania powstających odpadów.

Odpady niebezpieczne będą magazynowane w pojemnikach, workach, w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów, zabezpieczonym przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób postronnych. Miejscem magazynowania odpadów niebezpiecznych będzie magazyn odpadów niebezpiecznych. Będzie to blaszany, szczelny i zamykany kontener.

Odpady wrażliwe na oddziaływanie czynników atmosferycznych magazynowane będą pod wiatą, na utwardzonym podłożu. Odpady odporne na działania czynników atmosferycznych magazynowane będą w sektorach na placu magazynowym.

Odpady inne niż niebezpieczne gromadzone będą w wyznaczonym, miejscu magazynowania odpadów, oznaczonym kodem i rodzajem odpadu, w workach typu big-bag, pojemnikach beczkach, hobokach lub kontenerach.

Planuje się wytwarzanie odpadów komunalnych, których powstawanie związane będzie z obecnością pracowników i ich codziennymi potrzebami. Szacuje się, iż odpady powyższe będą zawierały m. in. torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru, odpady biurowe, odpady ze sprzętania pomieszczeń socjalnych i biurowych. Odpady te magazynowane będą w wyznaczonym miejscu magazynowania odpadów, oznaczonym rodzajem odpadu, w workach, pojemnikach lub kontenerach.

Zgodnie z uzupełnieniem z dnia 19 grudnia 2024 r. na terenie zakładu nie będą powstawały odpady odorotwórcze. Powstające w procesie technologicznych odpady 19 08 99, 19 11 06 i 19 12 12 magazynowane będą w szczelnym separatorze zintegrowanym z flotatorem i odbierane przez firmę uprawnioną do oczyszczania separatora i zagospodarowania tego odpady. Jak wskazano w wyjaśnieniach, ze względu na charakter prowadzonego procesu technologicznego nie stanowią odpadów uciążliwych zapachowo.

5. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych przy uwzględnianiu używanych substancji i stosowaniu technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu:

Inwestycji nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych,

decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Projektowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na swoją lokalizację, skalę oraz charakter.

6. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody, teren znajduje się poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Na terenie inwestycji oraz w granicach jej oddziaływania nie znajdują się ujęcia wód podziemnych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200045, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW2000102796499 - „Kanał Parchański”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny - słaby; stan chemiczny - brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia umiarkowanego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Mając na uwadze przyjęte rozwiązania stwierdzono, że inwestycja nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym KIP ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową - niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,

- w odniesieniu do grzybów i roślin - umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów.

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniu, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Zlewni w Toruniu i stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Określone niniejszą decyzją warunki eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby ograniczenia uciążliwości mających wpływ na środowisko.

Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi w zebranej dokumentacji.

Po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia spełniając wymóg art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego pismem znak KOM.6220.013.X.2024.2025.JR z dnia 19 lutego 2025r. poinformował strony postępowania administracyjnego w formie publicznego powiadomienia zawieszając informację na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia i w miejscowości Dąbrowa o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w ustawowym terminie.

W trakcie całego postępowania administracyjnego o każdym etapie informowano strony biorące udział w postępowaniu oraz ogólnie mieszkańców poprzez wywieszanie informacji na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia, miejscowości Dąbrowa Biskupia oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024r, poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
6. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójty Gminy Dąbrowa Biskupia w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Zastępca Wójty  
*Cy*  
mgr Marzena Gustaw

**Otrzymują:**

1. Solanka Sp. z o. o  
ul. Stefana Czarnieckiego 41/3  
14 – 100 Ostróda

**Do wiadomości:**

1. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024r, poz. 1112 ) stosuje się przepisy art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U.2024.poz. 572.)]
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu
5. Sołtys Sołectwa Dąbrowa Biskupia  
(do wywieszenia na sołectkiej tablicy ogłoszeń)

**Opłata skarbową:**

Przelew Elixir-online

w dniu 18.09.2024. w wysokości 205 zł.

**URZĄD GMINY** Starszy Inspektor  
88-133 Dąbrowa Biskupia  
ul. Topolowa 2  
woj. kujawsko-pomorskie  
*mgr inż. Joanna Roszak*

### Charakterystyka Przedsięwzięcia

#### Opis techniczny

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na uruchomieniu instalacji do uszlachetniania (uzdatniania) solanki w istniejącej hali magazynowej, przez wprowadzenie dodatkowych elementów infrastruktury, mających na celu eliminację niepożądanych pierwiastków tj. żelazo i mangan.

W związku z tym zakład magazynowy zostanie przekształcony w zakład uszlachetniania (uzdatniania) solanki.

Obecnie zakład magazynuje ok. 57 tys. Mg solanki w ciągu roku (ok. 157 Mg/dobę). Po realizacji przedsięwzięcia przewiduje się produkcję solanki uzdatnionej w ilości ok. 111,5 tys. Mg (ok. 306 Mg/dobę).

Teren inwestycji znajduje się w zachodniej części miejscowości Dąbrowa Biskupia, przy ulicy Długiej 139 A, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej i terenów mieszkalno - rolniczych.

Przedmiotową inwestycję planuje się zrealizować na działce nr ewid.159/7, obręb ewid. Dąbrowa Biskupia. Powierzchnia działki wynosi 0,537 ha.

Na potrzeby zakładu wykorzystywana jest również działka 159/11, na której znajduje się droga dojazdowa oraz panele fotowoltaiczne o mocy 80 kW zasilające częściowo zakład.

Obecnie na terenie powyższych działek Inwestor prowadzi działalność związaną z zakupem, magazynowaniem oraz sprzedażą solanki.

W związku z rozwojem firmy planowane jest uruchomienie instalacji służącej do eliminacji niepożądanych pierwiastków: żelaza i manganu w istniejącej hali.

Inwestor: Solanka Sp. z o. o, ul. Stefana Czarnieckiego 41/3, 14 – 100 Ostróda

Lokalizacja inwestycji: Przedsięwzięcie usytuowane jest w powiecie inowrocławskim, jednostka ewidencyjna 0005 Dąbrowa Biskupia obręb ewidencyjny 0005 na terenie działki nr ewid.159/7.

#### Dane ogólne (opis inwestycji):

Od 2022 roku Solanka Sp. z o.o. prowadzi przy ul. Długiej 139 A, w Dąbrowie Biskupiej działalność polegającą na zakupie, magazynowaniu oraz sprzedaży solanki.

Proces magazynowania odbywa się w systemie dynamicznym (recyrkulacji) mającym na celu zapobieganie krystalizacji soli podczas przechowywania solanki. Istniejąca infrastruktura obejmuje zestaw zbiorników oraz pomp recyrkulujących produkt.

Aktualnie solanka wykorzystywana jest jako medium do regeneracji jonitu w stacjach zmiękczenia wody i pozostaje istotnym elementem tego procesu. Spółka zamierza wprowadzić dodatkowe niezbędne elementy infrastruktury, mające na celu eliminację niepożądanych pierwiastków: żelaza i manganu. W związku z tym planuje się zastosować zestaw kaskad horyzontalnych z systemem iniekcji (wtrysku) powietrza, dzięki którym w określonym czasie przepływu i napowietrzania nastąpi utlenienie tychże pierwiastków i sprowadzenie ich do postaci osadu.

W wyniku doposażenia infrastruktury, zakład magazynowy zostanie przekształcony w zakład uszlachetniania (uzdatniania) solanki jako bezpiecznego i stabilnego mikrobiologicznie produktu, pozbawionego żelaza i manganu. Uszlachetniona solanka będzie produktem o wysokiej jakości, charakteryzującym się klarownością, stabilnością mikrobiologiczną oraz brakiem zanieczyszczeń takich jak żelazo i mangan.



Na terenie działki 159/7 obecnie znajduje się hala o powierzchni 609,81m<sup>2</sup>, w której planuje się montaż niezbędnych elementów infrastruktury.

Obecnie zakład magazynuje ok. 57 tys. Mg solanki w ciągu roku (ok. 157 Mg/dobę). Po realizacji przedsięwzięcia przewiduje się produkcję solanki uzdatnionej w ilości ok. 111,5 tys. Mg (ok. 306 Mg/dobę).

W związku z planowanym przedsięwzięciem dotychczasowy bilans terenu nie ulegnie zmianie.

Nie planuje się rozbudowy, dodatkowych utwardzeń, ani wycinki drzew.

Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura.

Wjazd na teren nieruchomości znajduje się od ul. Długiej.

Na działce znajduje się parking dla 20 samochodów osobowych, z którego korzystają pracownicy oraz klienci oraz miejsca postojowe dla pojazdów ciężarowych.

Powierzchnia parkingu wynosi poniżej 0,5 ha.

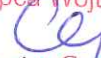
#### Wnioski:

- 1) prace budowlane i inne prace związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 -22:00;
- 2) Działalność zakładu oraz związany z tym ruch pojazdów, ograniczyć wyłącznie do pory dziennej;
- 3) Procesy technologiczne prowadzić wyłącznie wewnątrz w zamkniętej hali ze szczelnymi posadzkami, pokrytymi powłoką epoksydową;
- 4) Instalację do uszlachetniania (uzdatniania) solanki wyposażyć w tacę wychwytną, wykonaną z materiału odpornego na substancje chemiczne, dostosowanego do charakterystyki działalności przedsiębiorstwa;
- 5) Ewentualne wycieki solanki odpompowywać z tac wychwytnych do instalacji i wykorzystywać w procesie technologicznym;
- 6) Wszystkie substancje chemiczne wykorzystywane w procesie technologicznym magazynować w paletopojemnikach/beczki, usytuowanych w wannach wychwytnych odpornych na ww. substancje, wewnątrz istniejącej hali;
- 7) Solankę wykorzystywaną w procesie technologicznym przechowywać w szczelnych, zamkniętych zbiornikach;
- 8) Zakład wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;
- 9) W procesie technologicznym zastosować zamknięty obieg wody, w celu racjonalnego jej użytkowania;
- 10) Podczas mycia i płukania instalacji oraz cystern zabezpieczyć środowisko gruntowo - wodne poprzez zastosowanie mobilnej wanny wychwytnowej;
- 11) Ścieki przemysłowe kierować do szczelnych zbiorników bezodpływowych na ww. ścieki, posadowionych w szczelnej wannie/wannach wychwytnych/wychwytnych, usytuowanej /usytuowanych w istniejącej hali;
- 12) Zawartość szczelnych zbiorników na ścieki przemysłowe przekazywać uprawnionym odbiorcom do oczyszczalni ścieków;
- 13) Wyłącznie ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej;
- 14) Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapelnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery, pojemniki zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi;
- 15) Przedsięwzięcie należy zaprojektować w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych oraz zachowanie niezakłóconych stosunków wodnych na działkach

przyległych. W przypadku uszkodzenia ww. urządzeń wodnych, należy je przebudować celem zapewnienia;

- 16) W przypadku wykonywania działalności pogarszającej stan środowiska, zostaną podjęte odpowiednie decyzje nakazujące wstrzymanie takiej działalności do czasu zainstalowania urządzeń lub wykonania innych czynności zabezpieczających środowisko.

Zastępca Wójta



*mgr Marzenna Gustaw*