

KOM.6220.13.I.2024.JR

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 33 ust.1, pkt. 7, Art. 33a, art. 79 ust.1, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz.U. z 2024r, poz. 1112)

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia podaje do publicznej wiadomości

informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie wniosku złożonego przez Pełnomocnika Inwestora: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k. ul. Kwiatowa 23, 88 - 110 Jacewo, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „PV PŁAWINEK III” polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 97 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie.

Pełnomocnik w imieniu Inwestora: E&W Sp. z o.o. Projekt Sp. k., wystąpił w dniu 7 marca 2024r. do Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

W ramach inwestycji Inwestor przewiduje wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 97 MW w skład, której wejdzie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy, umieszczonych na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych.

Będą to panele jedno lub dwustronne.

W skład infrastruktury technicznej wchodzić będą również: kontenerowe magazyny energii, inwertery/falowniki, linie światłowodowe, okablowanie solarne, linie kablowe elektroenergetyczne nn, SN, stacje kontenerowe transformatorowe nn/SN, układy pomiarowo – zabezpieczające, instalacje odgromowe oraz pozostałe oprzyrządowanie niezbędne do realizacji inwestycji.

Cały teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony metalowym płotem ażurowym.

W ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów jak również oświetlenia terenu.

Teren inwestycji nie będzie oświetlony w sposób ciągły.

Grunt obrębu Sobiesiernie oznaczone numerem 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, na których planowana jest realizacja inwestycji według wypisu z rejestru gruntów stanowią grunty orne klasy RIVa, RIVb, RV i RVI.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, przewidziana pod realizację inwestycji wynosi 129,4619 ha.

Projektowana instalacja wolnostojących paneli fotowoltaicznych będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości i przewiduje się powierzchnię do 64,63 ha.

Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do 287 500 szt. paneli fotowoltaicznych. W zależności od wyboru producenta będą to panele polikrystaliczne, monokrystaliczne lub amorficzne o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy. Będą to panele jedno lub dwustronne. Wymiar przykładowego pojedynczego tego typu paneli wynosi: szerokość ok. 1,021 m i wysokość ok. 2,168 m, co daje powierzchnię ok. 2,21 m².

Teren planowanego przedsięwzięcia tj. działka ewid. numer 18/8, 18/9, 18/10, 22/62, 24/1, 24/2, 24/3, 24/4, 33 obręb Sobiesiernie, gmina Dąbrowa Biskupia, powiat inowrocławski, województwo kujawsko-pomorskie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)", ponieważ powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła około 64,63 ha.

Ponadto, z uwagi na planowaną budowę magazynów energii, zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 .: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)", ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego, biorąc pod uwagę przede wszystkim możliwość kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu, kumulacji emisji substancji do powietrza, lokalizację zamierzenia w bliskiej odległości od zabudowy mieszkalnej, bliskiej odległości Lasów Państwowych, a tym samym możliwość wpływu na przyrodę (w tym siedliska przyrodnicze, siedliska gatunków, korytarze ekologiczne), oraz możliwość oddziaływania na jakość wód w oddalonym o kilometr Kanale Bachorza Mała; mając na uwadze zapisy art. 49 ust. 4a ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia przeanalizował stanowiska organów opiniujących w toczącym się postępowaniu administracyjnym tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu i Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu i w dniu 15 maja 2024r. wydał postanowienie znak KOM.6220.08.I.2024.JR, którym stwierdził potrzebę przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z Inwentaryzacją przyrodniczą oraz oceną wpływu na wybrane elementy środowiska przyrodniczego planowanej instancji fotowoltaicznej wplynęły do tut. urzędu w dniu 19 września br.

Zgodnie z art. 29 ww. ustawy - w postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa każdy ma prawo składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

Jednocześnie zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości:

- a) zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy (w tym: wnioskiem o wydanie decyzji, raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z Inwentaryzacją przyrodniczą oraz oceną wpływu na wybrane elementy środowiska przyrodniczego planowanej instancji fotowoltaicznej wraz z załącznikami), wyłożoną do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Dąbrowie Biskupiej ul. Topolowa 2 (pokój nr 28), w godzinach pracy Urzędu lub po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (tel. 52 31 170 43);
- b) składania uwag i wniosków do Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia w terminie 30 dni tj.: od 02.10.2024r. do 31.10.2024r., w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym:
 - na adres: Urząd Gminy Dąbrowa Biskupia (z dopiskiem dot. sprawy znak: KOM.6220.13.I.2024.JR);
 - na adres e-mail: joanna.roszak@dabrowabiskupia.pl.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 35 ustawy o udostępnianiu informacji o

środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwagi lub wnioski złożone po upływie ww. terminu pozostawia się bez rozpatrzenia.

WOJT GMINY
Marcin Filipiak

Obwieszczenie w dniu 1 października 2024r. zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia: <https://gm-dabrowa-biskupia.rbip.mojregion.info> oraz poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Dąbrowa Biskupia oraz miejscowości Sobiesierne.