

**UCHWAŁA NR LX/450/2024
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA**

z dnia 27 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie dzierżawy nieruchomości na okres kolejnych 10 lat oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 z późn. zm.¹⁾), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. ²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie dzierżawy na okres kolejnych 10 lat części nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym jako działka 60/1 o powierzchni 400,00 m², położonej w Modliborzycach (obręb 0010) Gmina Dąbrowa Biskupia, zapisanej w księdze wieczystej BY11/00009743/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w §1.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Rady Gminy
Dąbrowa Biskupia

[Signature]
Wiesława Posadzy

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowano w Dz. U. z 2023r. poz. 572, 1463 i 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowano w Dz. U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Uzasadnienie
do uchwały Nr LX/450/2024
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
z dnia 27 marca 2024 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 60/1, położona w Modliborzycach zapisana jest w księdze wieczystej BY11/00009743/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu i stanowi własność Gminy Dąbrowa Biskupia.

Przedmiotowa część działki została wydzierżawiona na okres 10 lat na mocy umowy z dnia 2 czerwca 2014 roku przez T-Mobile Polska S. A. z siedzibą w Warszawie z przeznaczeniem dla eksploatacji Stacji Bazowej dla potrzeb sieci cyfrowej telefonii komórkowej GSM.

Dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia z wnioskiem o wydzierżawienie przedmiotowej części nieruchomości na okres kolejnych 10 lat.

W związku z powyższym, uznaje się za celowe wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na okres kolejnych 10 lat oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady Gminy
Dąbrowa Biskupia
Wiesława Posadzy

