

UCHWAŁA NR LIX/439/2024
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA

z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w Woli Stanomińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) i art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.²⁾) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 19/45 położonej w Woli Stanomińskiej, o powierzchni 0,0398 ha, stanowiącej własność Gminy Dąbrowa Biskupia. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr BY11/00056513/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Dąbrowa Biskupia
Wiesława Posadzy

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 poz. 572, 1463, 1688.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2023 poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LIX/439/2024
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia

z dnia 26 lutego 2024 r.

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Woli Stanomińskiej, oznaczonej nr geodezyjnym 19/45. Działka o nr 19/45 powstała w wyniku podziału działki o nr 19/40. Celem podziału było wydzielenie działki rolnej przeznaczonej na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, stanowiącej działkę o nr 19/44. W decyzji zatwierdzającej projekt podziału wskazano termin 6 miesięcy, liczony o dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, na przeniesienie praw do wydzielonej działki nr 19/45. Właściciel działki o nr 19/44 złożył wniosek o sprzedaż przedmiotowej nieruchomości. Sprzedaż nieruchomości może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości o nr 19/44. Działka nr 19/45 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Podjęcie uchwały jest uzasadnione.