Załącznik nr 1 do postępowania zakupowego

nr 1/2024 z dnia 27.02.2024r.

Opis przedmiotu zamówienia

1. **Wstępne wzmocnienie cegieł i zapraw.**

Prace obejmują miejscowe wzmocnienie struktury cegieł i zapraw poprzez naniesienie impregnatu przed zabiegiem czyszczenia elewacji. Zależnie od stopnia degradacji należy zastosować preparaty na bazie żywic poliakrylowych np. Optogrunt AquaForte

2. **Oczyszczenie elewacji.**

Zakłada się czyszczenie elewacji (min. 3-krotne) metodą mycia parą wodną z doczyszczeniem chemicznym środkiem Fassadenreiniger-Paste.

3. **Dezynfekcja.**

W przypadku występowania miejsc o skażonej powierzchni zakłada się w tych miejscach przeprowadzenie dezynfekcji poprzez naniesienie preparatu biobójczego np. Optogrunt Fungith

4. **Usunięcie zbędnych elementów metalowych.**

Demontaż metalowych elementów i nieczynnych instalacji z elewacji, itp.

5. **Usunięcie zniszczonych, wtórnych i niewłaściwych zapraw cementowych.**

Planuje się usunięcie współczesnych zapraw cementowych oraz innych zapraw, które uległy uszkodzeniom.

6. **Usunięcie zdezintegrowanej warstwy cegły oraz całkowicie zniszczonych i wtórnych cegieł z muru.**

W przypadku nieznacznych uszkodzeń planuje się usunięcie zdegradowanych warstw i uzupełnienie ubytków. W przypadku silnie uszkodzonych cegieł należy dokonać ich wymiany na nowe. Cegły demontowane i oryginalne nadające się do użytku należy ponownie wykorzystać.

7. **Uzupełnienie ubytków w murze ceglanym.**

Zakres obejmuje odbudowę i uzupełnienie ubytków cegieł w murze i podokienników ceglanych. W przypadku stosowania nowych elementów murowych (cegieł, kształtek) należy odpowiednio dobrać ich format, kolor oraz parametry techniczne do cegieł w murze. Prace wykonać z użyciem zaprawy wapienno - trassowej TWM TrassMörtel firmy Optolith zachowując istniejące wiązanie.

8. **Uzupełnienie ubytków w cegłach.**

W zależności od wielkości ubytków planuje się uzupełnienie ubytków w cegłach za pomocą mineralnych zapraw z trassem barwionych w masie np. NSR firmy Optolith, wstępne kitowanie lub flekowanie cegieł.

9. Fugowanie.

Fugowanie obejmuje całą powierzchnię elewacji przy zastosowaniu zaprawy o zbliżonych parametrach technicznych, granulacji i kolorze do oryginału. Zaprawa powinna posiadać cechy fizyko-chemiczne zgodne z zabytkowym podłożem tj. szybki transport wody, wytrzymałość mechaniczną ok. 5MPa oraz stabilizować rozpuszczalne wapno przez dodatek trassu reńskiego, by uniknąć wykwitów. Należy zastosować spoinę wapienno-trassową np. TrassFuge firmy Optolith. Kształt fugi dostosować do kształtu pierwotnych fug (zachowanych fragmentarycznie na elewacji).

10. Fugowanie poziomych elementów.

Miejsca narażone na zaleganie wody lub śniegu jak półki, profile z cegły powinny być spoinowane przy użyciu zaprawy o większej elastyczności i szczelności. Zaprawa nie powinna być jednak silniejsza niż pozostałe zaprawy w zabytkowym murze i powinna zachować uzgodnione uziarnienie i kolor. Dlatego do tego celu należy do zaprawy fugowej stosowanej na licu muru np. Optosan TrassFuge dodać stężoną żywicę poliakrylową Optostop HydroFlex w proporcjach wg karty technicznej.

11. Scalenie kolorystyczne uzupełnień i przemurowań.

W przypadku rozbieżności kolorystycznych nowych cegieł lub nakładanych kitów z pierwotna cegłą planuje się ich scalenie przez patynowanie.

12. Prace na powierzchniach poziomych i skośnych.

Należy uzupełnić brakujące cegły na powierzchniach skośnych poprzez wmurowanie nowych cegieł na zaprawie wapienno-trasowej TWM TrassMörtel. Elementy należy zabezpieczyć przed zalegającą wodą powłoką z elastycznej mikrozaprawy uszczelniającej dwu-, lub jednokomponentowej Optostop AquaFlex 2K.

13. Hydrofobizacja.

Na powierzchniach ceglanych projektuje się wykonać zabieg hydrofobizacji preparatem krzemoorganicznym o wysokiej dyfuzyjności nie zmieniającym barwy podłoża na bazie silanów i siloksanów np. Optosan HydroSilan przez natrysk lub malowanie.

14. Odtworzenie balustrad

Należy odtworzyć brakujące fragmenty balustrad poprzez wykonanie odlewów i scalenie ich z pozostałymi fragmentami.