UCHWAŁA NR ……..
RADY GMINY DĄBROWA BISKUPIA
z dnia …… r.

w sprawie planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się plan ogólny gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 2. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest plan ogólny gminy Dąbrowa Biskupia w postaci danych przestrzennych.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dąbrowa Biskupia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Załącznik
do uchwały Nr ……
Rady Gminy Dąbrowa Biskupia
z dnia …… r.

Projekt planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.).

Uzasadnienie

Na podstawie art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rada gminy uchwala plan ogólny gminy, obejmujący obszar gminy w jej granicach administracyjnych.

Plan ogólny gminy Dąbrowa Biskupia określa strefy planistyczne oraz gminne standardy urbanistyczne, a także obszary uzupełnienia zabudowy. Dokument uwzględnia uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy oraz zasady kształtowania jej struktury funkcjonalno-przestrzennej.

Zakres i sposób sporządzenia planu ogólnego zostały określone w przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w przepisach wykonawczych dotyczących projektu planu ogólnego, wyznaczania obszarów uzupełnienia zabudowy i danych przestrzennych.

Plan ogólny gminy jest aktem planowania przestrzennego i stanowi akt prawa miejscowego. Jego ustalenia będą stanowiły podstawę dla sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawania decyzji o warunkach zabudowy.

W związku z przeprowadzeniem wymaganej procedury planistycznej przedkłada się Radzie Gminy Dąbrowa Biskupia projektu planu ogólnego.