Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
17 MAJ 2024
460
[redacted]

ZKPPT.7630.12.2024

Toruń, 16 maja 2024 r.

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
Urząd Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ, o przystąpieniu do sporządzenia Planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia (uchwała Nr LIX/438/2024 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 26 lutego 2024 r.), informuję że w projekcie planu należy uwzględnić ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437) oraz zawarte w nim zadania ponadlokalne realizujące cele publiczne.

Jednocześnie informuję, że trwają prace nad nową edycją Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego (uchwała Nr XXIX/418/21 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 8 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego). W sporządzanym obecnie dokumencie wyznaczony został, w oparciu o Strategię rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego – Strategię przyspieszenia 2030+, przyjętą uchwałą Nr XXVIII/399/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 21 grudnia 2021 r., cel główny oraz zasady horyzontalne zagospodarowania przestrzennego województwa. W związku z powyższym, wyznaczając strefy planistyczne w sporządzanym planie ogólnym należy umożliwić realizację modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz projektów kluczowych, zawartych w Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego – Strategii przyspieszenia 2030+.

Dyrektor
[redacted]
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:
1. Adresat
2. ZKPPT a/a B.K.

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
ul. Dobrzyńska 30A, 87-800 Włocławek, tel. 54 231 55 55, sekretariat@biuro.pomorze.pl
Oddział w Toruniu, ul. Jana Długosza 96, 87-100 Toruń, tel. 56 676 [illegible], sekretariat@biuro.pomorze.pl
Oddział w Bydgoszczy, ul. Ignacego Paderewskiego 29, 85-078 Bydgoszcz, tel. 52 322 65 00, sekretariat@biuro.pomorze.pl

KUJAWY POMORZE
Województwo Kujawsko-Pomorskie
2024 ROK KOBIET ZDOLNYCH

KUJAWSKO-POMORSKIE BIURO PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO I REGIONALNEGO WE WŁOCŁAWKU
87-800 WŁOCŁAWEK
WŁOCŁAWEK
BULW. IM. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 5 B

WŁOCŁAWEK, 2024-05-17



GMINA DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
UL. TOPOLOWA 2

INNE PISMO

odpowiedź na zawiadomienie_POG

W załączeniu przesyłam odpowiedzi na zawiadomienie z 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Załączniki:

1. ZKPPT.7630.12.2024_Dąbrowa Biskupia_sig.pdf
2. ZKPPT.7630.12.1.2024_Dąbrowa_Biskupia_sig.pdf
3. ZKPPT.7630.12.1.2024_Dąbrowa_Biskupia_zał_sig.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
17 MAJ 2024
[redacted]

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

ZKPPT.7630.12.1.2024

Toruń, 16 maja 2024 roku

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
Urząd Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ, o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia (uchwała Nr LIX/438/2024 Rady Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 26 lutego 2024 r.), informuję że uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. został przyjęty Audyt krajobrazowy dla województwa kujawsko-pomorskiego, który wszedł w życie 25 grudnia 2023 r.

Audyt krajobrazowy formułuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów dla krajobrazów priorytetowych oraz obszarów lub obiektów, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.). **Zgodnie z art. 13b ust. 5 powyższej ustawy ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym oraz krajobrazy priorytetowe.**

Teren gminy Dąbrowa Biskupia objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego położony jest w granicach krajobrazów, dla których sformułowane są rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów. Szczegółowe informacje zawarte są w załączniku do niniejszego pisma.

Projekt planu ogólnego, na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret 2 wspomnianej ustawy podlega uzgodnieniu z zarządem województwa w zakresie uwzględnienia rekomendacji i wniosków zawartych w audycie krajobrazowym.

Dyrektor
[redacted]
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:
1. Wyniki audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego dla obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego

Otrzymują:
1. Adresat
2. ZKPPT a/a

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania
Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku
ul. Bulwary im. Mar. Józefa Piłsudskiego 50,
87-800 Włocławek, tel. 54 231 44 16, poczta@kbpp-planowanie.pl
Oddział w Toruniu, ul. Ludwika Rydygiera 27,
87-100 Toruń, tel. 56 626 21 97, poczta@kbpp-planowanie.pl
Oddział w Bydgoszczy, ul. Ignacego Daniszewskiego 20,
85-079 Bydgoszcz, tel. 52 322 05 02, poczta@kbpp-planowanie.pl

KUJAWY POMORZE
Województwo Kujawsko-Pomorskie
2024 ROK KOBIET SŁOWIAŃSKICH

Załącznik nr 1 do pisma znak: ZKPPT.7630.12.1.2024

Wyniki Audytu krajobrazowego dla województwa kujawsko-pomorskiego dla obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego



Objaśnienia

04-315.55-35 oznaczenia zidentyfikowanych krajobrazów

granice zidentyfikowanych krajobrazów

obszary chronione
(art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy o pizp)

granica gminy

0 1 2 km

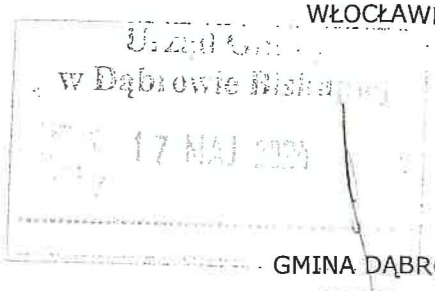
Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

KRAJOBRAZY NA TERENIE GMINY, DLA KTÓRYCH NALEŻY UWZGLĘDNIĆ REKOMENDACJE I WNIOSKI

Zidentyfikowane krajobrazy	Krajobrazy priorytetowe	Krajobrazy położone na obszarach chronionych	Obszar widzenia z punktu widokowego	Przedpole ekspozycji	Obszary zabudowane wyróżniające się lokalną formą architektoniczną
04-315.55-13		X			
04-315.55-29					
04-315.55-30					
04-315.55-31					
04-315.55-32		X			
04-315.55-33		X			
04-315.55-34		X			
04-315.55-35					
04-315.55-36					
04-315.55-37					
04-315.55-39					
04-315.55-41					
04-315.55-42					
04-315.55-45					
04-315.55-46					

KUJAWSKO-POMORSKIE BIURO PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO I REGIONALNEGO WE WŁOCŁAWKU
87-800 WŁOCŁAWEK
WŁOCŁAWEK
BULW. IM. MARSZ. JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 5 B

WŁOCŁAWEK, 2024-05-17



GMINA DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
UL. TOPOLOWA 2

INNE PISMO

odpowiedź na zawiadomienie_POG

W załączeniu przesyłam odpowiedzi na zawiadomienie z 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Załączniki:

1. ZKPPT.7630.12.2024_Dąbrowa Biskupia_sig.pdf
2. ZKPPT.7630.12.1.2024_Dąbrowa_Biskupia_sig.pdf
3. ZKPPT.7630.12.1.2024_Dąbrowa_Biskupia_zał_sig.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

POLSKA
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
22 MAJ 2024
[redacted]

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 52 328 51 01, faks 52 328 51 02

Dział Rozwoju
tel. 601 363 515
faks 52 328 51 02
[redacted]@psgaz.pl

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Wasz znak: KOM.6721.1.2024.PZ
Nasz znak: PSGBY.RODZ.422.111.24

Bydgoszcz, 17.05.2024

Dot.: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Szanowni Państwo,

Odpowiadając na pismo w sprawie jak wyżej informujemy, że na obszarze gminy nie eksploatujemy infrastruktury gazowej.

Proponujemy uwzględnić ogólne zapisy w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. Budowa nowej, rozbudowa, przebudowa i modernizacja infrastruktury technicznej, możliwa jest z zachowaniem przepisów odrębnych.
2. Zagospodarowanie terenów w obszarze planu musi uwzględniać istniejące przebiegi sieci infrastruktury technicznej, z zachowaniem odległości od tych sieci wymaganych przepisami odrębnymi i normami oraz z uwzględnieniem napraw i konserwacji.
3. Zaopatrzenie w gaz – zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Dopuszczenie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

Wnosimy również o dopuszczenie indywidualnego sposobu zaopatrzenia w ciepło, w oparciu o źródła niskoemisyjne zasilane gazem ziemnym.

Sprawę prowadzi Dział Rozwoju.

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
[redacted]

Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
ENEA Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
85-054 Bydgoszcz, ul. E. Warmińskiego 8

tel. 48 / 52 31 31 200 lub 52 31 31 201
faks 48 / 52 374 26 76
eob.sekretariat-od@operator.enea.pl

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
23 MAJ 2024
[redacted]

Bydgoszcz, dnia 21.05.2024 r.
K2400155261/ WEO24P097492

Urząd Gminy
Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Dotyczy: sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowy Biskupiej

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 13.05.2024 r. znak: KOM.6721.1.2024.PZ (data wpływu 15.05.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, (zwanego dalej: „Planem") informujemy, iż:
Na obszarach objętych przedmiotowym Planem zlokalizowana jest następująca istniejąca infrastruktura techniczna elektroenergetyczna dystrybucyjna (sieć dystrybucyjna energii elektrycznej) będąca na majątku i pozostająca w eksploatacji ENEA Operator:

a) linia napowietrzna 110 kV relacji GPZ Marulewska – GPZ Gniewkowo (MRZ- GNE),
b) linie napowietrzne i kablowa średniego napięcia (SN-15 kV),
c) linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia (nn-0,4 kV),
d) stacje elektroenergetyczne SN/nn.

1. W zależności od prognozowanego zapotrzebowania na moc należy przewidzieć miejsce pod ewentualne budowy nowych stacji elektroenergetycznych 110 kV i SN (w tym stacji SN/nn) wraz z dojazdem do nich bezpośrednio od strony drogi publicznej, bez określania wymogu linii zabudowy oraz umożliwić lokalizację nowych linii elektroenergetycznych 110 kV, SN i nn dla zasilania nowych obiektów.
2. W załączeniu przesyłamy poglądową mapę/schemat sieci SN i WN na terenie gminy Czersk.

W związku z powyższym wnioskujemy o wprowadzenie do projektu Planu zagospodarowania przestrzennego niżej wymienionych zapisów:

1) Definicja*: „Sieć dystrybucyjna energii elektrycznej: sieć elektroenergetyczna wysokich, średnich i niskich napięć, za której ruch sieciowy jest odpowiedzialny operator systemu dystrybucyjnego (OSD) (poprzez sieć elektroenergetyczną należy rozumieć zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej). Do sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej OSD nie należy kwalifikować linii i stacji elektroenergetycznych nie będących własnością OSD".*
2) *„Należy zachować lokalizację istniejącej sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej oraz uwzględnić wynikające z jej istnienia obostrzenia w zagospodarowaniu terenu.*
Wzdłuż przebiegu istniejących i planowanych linii elektroenergetycznych będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej uwzględnić pasy technologiczne (pasy ochrony funkcyjnej) w obrębie tychże linii.
Wyznacza się pasy technologiczne wzdłuż projektowanych i istniejących linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:
— *dla linii napowietrznych WN-110 kV – 22 m (po 11 m po każdej ze stron od*

osi linii);
- *dla linii napowietrznych SN – 14 m (po 7 m po każdej ze stron od osi linii);*
- *dla linii napowietrznych nn-0,4 kV – 7 m (po 3,5 m po każdej ze stron od osi linii);*
- *dla linii kablowych WN – 1,0 m (po 0,5 m po każdej ze stron od osi linii);*
- *dla linii kablowych SN i nn-0,4 kV – 0,5 m (po 0,25 m po każdej ze stron od osi linii).*

Utworzenie pasów technologicznych wzdłuż linii nie powoduje wyłączenia terenu z zagospodarowania, jedynie może wprowadzać ewentualne obostrzenia.
W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.
Pasy technologiczne linii napowietrznych 110 kV uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy."
W przypadkach:
a) projektowania zmian zagospodarowania terenu w pasach technologicznych,
b) planowania robot budowlanych w odległości liczonej w poziomie do skrajnych przewodów lub toru kabla, mniejszej niż:
- 15 m dla linii napowietrznych WN-110 kV;
- 10 m dla linii napowietrznych SN-20 kV;
- 5 m dla linii napowietrznych SN-15 kV;
- 3 m dla linii napowietrznych nn-0,4 kV;
- 3 m dla linii kablowych WN-110 kV;
- 2,5 m dla linii kablowych SN, nn

należy dokonywać uzgodnień branżowych z właścicielem tych linii, w szczególności w przypadkach planowania budowy, przebudowy lub remontu obiektu.

3) *„Wszystkie obiekty przewidywane do budowy, przebudowy lub remontu w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną podlegają przepisom odrębnym."*
Usunięcie ewentualnych kolizji wynikających z planowanych zmian zagospodarowania przestrzennego terenu z istniejącą siecią dystrybucyjną energii elektrycznej i/lub infrastrukturą techniczną lub infrastrukturą teletechniczną będącą na majątku ENEA Operator jest możliwe na zasadach określonych przez właściciela sieci kosztem i staraniem wnioskodawcy, któremu infrastruktura elektroenergetyczna koliduje.

4) *„Dopuszcza się budowę nowej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oraz przebudowę, remont i utrzymanie istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, na podstawie przepisów odrębnych."*
„Umożliwia się budowę nowej oraz rozbudowę, przebudowę i remont istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej z zastosowaniem:
- *linii elektroenergetycznych WN, SN i nn wraz z przyłączami w wykonaniu kablowym i/lub napowietrznym,*
- *stacji elektroenergetycznych 110 kV (w tym stacji 110 kV/SN) i SN (w tym stacji SN/nn) w wykonaniu wnętrzowym i/lub napowietrznym.*

Umożliwia się lokalizację infrastruktury technicznej elektroenergetycznej dystrybucyjnej liniowej i elementów energetycznych z nią związanych w pasach drogowych/układach komunikacyjnych tj. terenach ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci." Odstępstwo od ww. zasady jest możliwe po uzgodnieniu lokalizacji trasy inwestycji pomiędzy właścicielami terenu i gestorem sieci bez konieczności zmiany dokumentu planistycznego.

5) *„Wyznacza się tereny dla potrzeb lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia/ wyprowadzenia do/z stacji linii elektroenergetycznych."*

6) *„Planowane kubaturowe stacje elektroenergetyczne (w tym stacje transformatorowe SN/nn) będące własnością OSD są realizowane jako obiekty*

nazlemne, wolnostojące. Nieprzekraczalna linia zabudowy, minimalna powierzchnia działki, szerokość frontu działki, wyznaczenie miejsc postojowych nie dotyczą istniejących i planowanych obiektów infrastruktury technicznej elektroenergetycznej."

7) *„Dopuszcza się prawo do podziału istniejących działek celem wydzielenia terenów dla lokalizacji stacji elektroenergetycznych wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi."*

8) *„Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych na terenach o innym przeznaczeniu wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi."*

9) *„Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się z planowanej, budowanej, przebudowywanej, remontowanej i istniejącej infrastruktury technicznej elektroenergetycznej na podstawie przepisów odrębnych."*

10) *„Dopuszcza się lokalizację stacji elektroenergetycznych średniego napięcia zlokalizowanych w budynkach na pierwszej kondygnacji nadziemnej z bezpośrednim dostępem z zewnątrz wraz z możliwością wprowadzenia do stacji linii elektroenergetycznych zgodnie z przepisami odrębnymi ".*

11) *„Zapewnia się swobodny dostęp i dojazd do infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, w tym stacji elektroenergetycznych, linii elektroenergetycznych oraz konstrukcji wsporczych (słupów) w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii".*

12) *„Tereny lokalizacji źródeł energii dopuszczają łączne usytuowanie do (określić liczbę źródeł energii) szt. siłowni wiatrowych, biogazowni, biogazowni rolniczych, instalacji fotowoltaicznych, instalacji spalania biomasy, instalacji termicznego przekształcania odpadów, instalacji spalania wielopaliwowego (itd.; wskazać rodzaj źródła energii) o mocy do (określić moc pojedynczego źródła energii/instalacji, np. 3 MW / szt)."*

13) *„Przy lokalizacji nowych jednostek (turbin) zespołów elektrowni wiatrowych należy zapewniać zachowanie odległości od skrajnych przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznych, będących częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.*

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych od istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- *10,0 m od osi linii nn-0,4 kV jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;*
- *12,5 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) jednotorowej do średnicy koła wiatrakowego;*
- *12,5 m od osi linii nn-0,4 kV wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego;*
- *15,0 m od osi linii SN-15 kV (20 kV) wielotorowej do średnicy koła wiatrakowego*
- *3×średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV nie posiadającej specjalnych amortyzatorów do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego;*
- *średnica koła wiatrakowego od skrajnego przewodu linii o napięciu 110 kV posiadającej specjalne amortyzatory do tłumienia drgań do średnicy koła wiatrakowego".*

14) *„Przy lokalizacji nowych instalacji fotowoltaicznych należy zapewniać w trakcie budowy, użytkowania/eksploatacji zachowanie odległości od osi linii elektroenergetycznej, będącej częścią sieci dystrybucyjnej energii elektrycznej.*

Wyznacza się odległości lokalizacji poszczególnych instalacji fotowoltaicznych od osi istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych dystrybucyjnych, w poziomie nie mniejsze niż:

- dla linii napowietrznych WN – 11 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych SN – 7 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii napowietrznych nn – 3,5 m po każdej ze stron od osi linii,
- dla linii kablowych SN i nn – 0,7 m po każdej ze stron od osi linii;
- dla linii kablowych WN – 1,5 m po każdej ze stron od osi linii.

Uwaga: w przypadku kilku linii kablowych prowadzonych równolegle obok siebie, pas technologiczny liczy się 1,5 metra dla WN lub 0,7 m dla SN od osi skrajnej linii.

W pasach technologicznych obowiązuje w szczególności zakaz sytuowania instalacji fotowoltaicznych, sadzenia roślinności wysokiej i o rozbudowanym systemie korzeniowym, w tym obowiązuje szerokość pasa wycinki podstawowej drzew na trasie linii wg przepisów odrębnych.
Pasy technologiczne linii napowietrznych uwidocznione są dodatkowo w części graficznej dokumentu. Pasy technologiczne nie są równoznaczne z pasami określanymi na potrzeby ustanawiania służebności przesyłu, które wyznacza się w oparciu o inne przepisy."

15) Rozmieszczenie źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW, uwidocznione zostało dodatkowo w części graficznej dokumentu.
16) *„W przypadku planowania źródła energii w sąsiedztwie infrastruktury technicznej elektroenergetycznej należy przedstawić OSD sposób zagospodarowania działek przeznaczonych pod zabudowę tego źródła uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb OSD do istniejącej infrastruktury w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usuwania awarii".*
17) *„Przeznaczenie terenów dla lokalizacji źródeł energii nie jest jednoznaczne z możliwością przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Rozpatrzenie możliwości przyłączenia źródła do sieci elektroenergetycznej odbywa się zgodnie z przepisami odrębnymi."*

ENEA Operator Sp. z o.o. zwraca uwagę, że stworzenie możliwości prawnych prawidłowej eksploatacji, modernizacji, budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej jest jednym z podstawowych warunków realizacji obiektów ujętych w opracowaniu, dostarczania do nich energii elektrycznej o prawidłowych parametrach, a zatem jest warunkiem prawidłowego funkcjonowania tych obiektów.
Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator /Oddział w Bydgoszczy projektu Planu do zaopiniowania, a po uchwaleniu tych dokumentów przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.

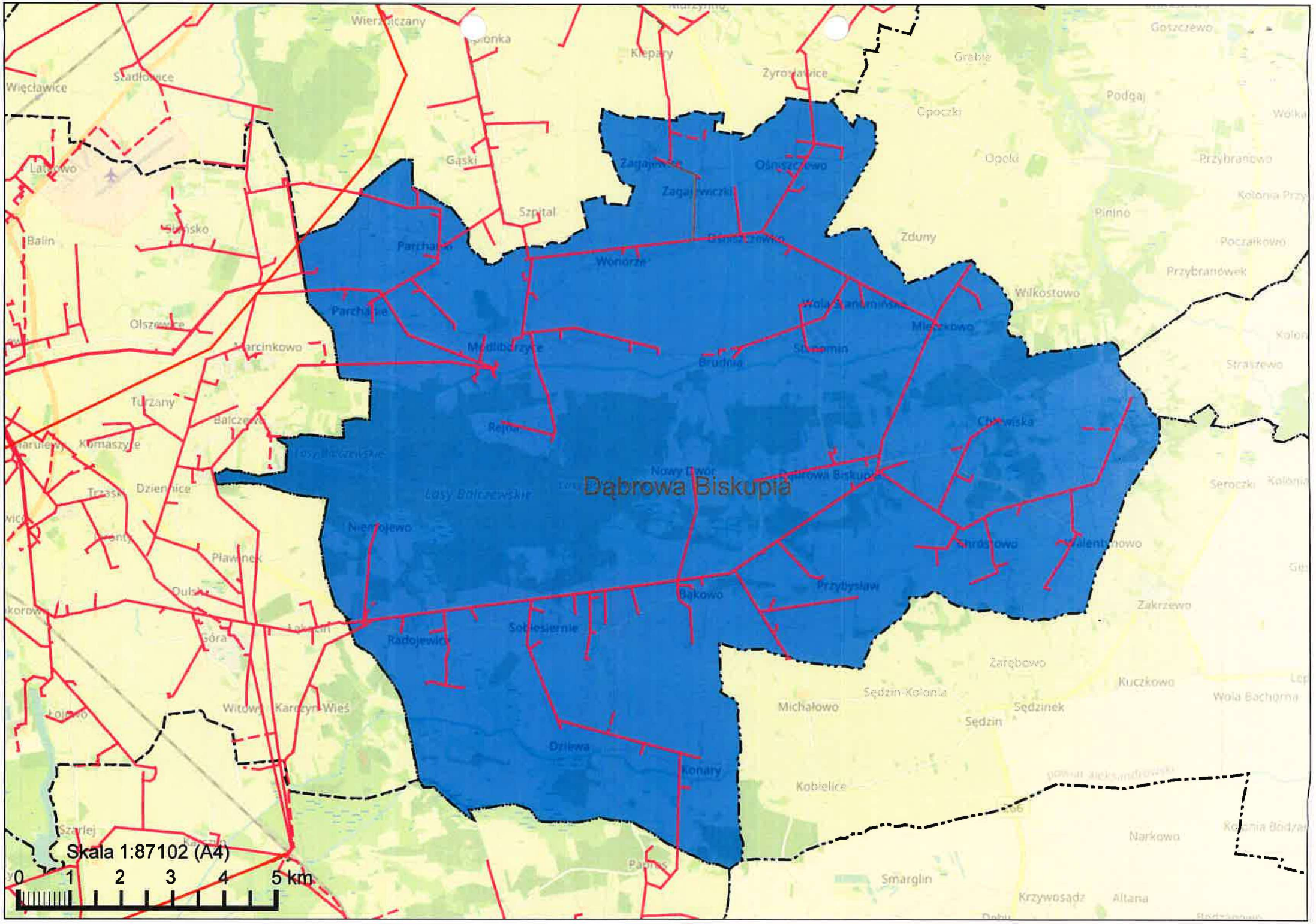
Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w ENEA Operator Sp. z o. o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, nr telefonu 52 31 31 383, e-mail [redacted]@operator.enea.pl

Z poważaniem,

[redacted]

Załączniki:
- mapka z infrastrukturą elektroenergetyczną na terenie gminy Dąbrowa Biskupia – 1 egz.

Ko.
- RR/KN - a/a


Dąbrowa Biskupia
Skala 1:87102 (A4)
0 1 2 3 4 5 km

KUJAWSKO - POMORSKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w Bydgoszczy
Wydział Bezpieczeństwa
i Zarządzania Kryzysowego

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
23 MAJ 2024
[redacted]

WBZK.II.644.51.2024.AS

Bydgoszcz, 21 maja 2024 r.

Urząd Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Odpowiadając na pismo nr KOM.6721.1.2024.PZ z dnia 13 maja 2024 r. dotyczące zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia proszę o rozważenie wskazania w planie lokalizacji miejsc zbiorowej ochrony ludności cywilnej jako elementów infrastruktury społecznej zgodnie z zapisami punktu 4 w art. 13b 44 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. z późniejszymi zamianami.

[redacted]

Otrzymują:
1) adresat
2) a/a

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Bydgoszcz, 2024-05-23

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
23 MAJ 2024
[redacted]

D.RPP.603.51.2024

Wójt Gminy
Dąbrowa Biskupia

ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ (data wpływu: 15.05.2024 r.; RPW/7100/2024) o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały Nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, w związku z przepisem art. 166 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, ze zm.) oraz art. 13b pkt 3 lit. b, c, e i f ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, ze zm.) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wskazuje na obowiązek uwzględnienia w planie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, wałów przeciwpowodziowych oraz pasów o szerokości 50 m od stopy wału, a także obszarów gruntów zmeliorowanych, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, jeżeli występują one w granicach gminy.

Gmina Dąbrowa Biskupia w swoich granicach administracyjnych położona jest na obszarze dwóch dorzeczy - Wisły i Odry, w trzech regionach wodnych. Zasadnicza część gminy leży w regionie wodnym Dolnej Wisły, dla której właściwy jest Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Gdańsku. Niewielki fragment we wschodniej części znajduje się w regionie wodnym Środkowej Wisły, będącym obszarem działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie. Zajęcie stanowiska w odniesieniu do tych gruntów pozostaje w kompetencji ich dyrektorów. Południowa części gminy znajduje się w regionie wodnym Noteci, w zlewni Dolnej Noteci, na mocy § 17 pkt 2 i § 18 pkt 13 Statutu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie (Dz. U. z 2017 r. poz. 2506), będących obszarem działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy oraz Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Ustawa Prawo wodne przepisami art. 166 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 pkt 4 obliguje do uwzględnienia obszarów szczególnego zagrożenia powodzią przy określaniu ustaleń planu ogólnego gminy oraz do uzgodnienia projektu tego planu z Wodami Polskimi w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret piąte stanowi wprost o obowiązku uzgodnienia projektu planu ogólnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
Al. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz
tel.: +48 (52) 33 91 100 | faks: +48 (52) 33 91 200 | e-mail: bydgoszcz@wody.gov.pl
www.gov.pl/wody-polskie

Status gruntów znajdujących się w regionie wodnym Noteci, wynikający z aktualnych map zagrożenia powodziowego, dostępnych powszechnie na internetowych stronach Hydroportalu KZGW ISOK, **nie daje podstaw do uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we wspomnianym zakresie.** Jedynie fragment tej części gminy objęty jest mapami zagrożenia powodziowego (arkusz: N-34-109-D-d-1), ale nie wyznaczono na nich tam obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

W tych okolicznościach odstępuję od składania wniosków do planu. Jednocześnie zwracam uwagę, iż przepis art. 13h ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zobowiązuje do sporządzenia wraz z projektem planu ogólnego uzasadnienia składającego się z części tekstowej i graficznej. Na mocy art. 13h ust. 3 pkt 3 część graficzną uzasadnienia stanowi prezentacja graficzna obiektów przestrzennych w rozumieniu ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej, stanowiących uwarunkowania, o których mowa w art. 13b pkt 3, a więc w tym wszystkich obszarów i obiektów wymienionych w pierwszym akapicie niniejszego pisma, o ile występują one na obszarze gminy.

z up. Dyrektora

[redacted]

Zastępca Dyrektora
ds. Ochrony Przed Powodzią i Suszą
/podpisane elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP)
2. RPP aa AP

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
Al. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz
tel.: +48 (52) 33 91 100 | faks: +48 (52) 33 91 200 | e-mail: bydgoszcz@wody.gov.pl www.gov.pl/wody-polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
85-071 Bydgoszcz
ul. Aleje Adama Mickiewicza 15

Bydgoszcz, 2024-05-22

Gmina Dąbrowa Biskupia
88-133 Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2



D.RPP.603.51.2024

INFORMACJA

D.RPP.603.51.2024

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały Nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, przekazuję w załączeniu opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy.

Załączniki:

1. D.RPP.603.51.2024 - wnioski p.o. gm. Dąbrowa Biskupia.docx.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-05-23T07:33:14.674Z
Podpis elektroniczny

Polskie Sieci Elektroenergetyczne

Departament Eksploatacji
Usługi Sieciowe w Bydgoszczy

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
24 MAJ 2024

2024-36035

Bydgoszcz, 23 maja 2024 r.

981-DE-DSB-DUB-WFB.071.422.2024.2

WÓJT GMINY DĄBROWA BISKUPIA
ul. TOPOLOWA 2
88-133 DĄBROWA BISKUPIA

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 13.05.2024r., znak KOM.6721.1.2024.PZ, Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. nie wnoszą wniosków do opracowywanego planu ogólnego dla obszaru Gminy Dąbrowa Biskupia.
Na rozpatrywanym terenie oraz w odległości 40m od niego, nie posiadamy obiektów elektroenergetycznych o napięciach 220kV i 400kV.

Sprawę prowadzi [redacted]@pse.pl).

Z poważaniem

Z UPOWAŻNIENIA ZARZĄDU
[redacted]
Dokument podpisany przez [redacted]
Data: 2024.05.23 14:46:32 CEST

Kopię otrzymują:
1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
   Departament Rozwoju Systemu
2. WFB - aa

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Bydgoszczy,
85-950 Bydgoszcz, ul. Marszałka Focha 16. Sekretariat: tel. +48 52 375 10 00, fax. +48 52 322 98 35

Polskie Sieci Elektroenergetyczne Spółka Akcyjna, 05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 165, www.pse.pl
Sekretariat: tel. +48 22 242 32 00, fax +48 22 242 22 03, NIP 526-27-46-965, REGON 015688195, Nr KRS 0000197596,
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego
Wysokość kapitału zakładowego: 9.605.475.000,00. Kapitał zakładowy w całości wpłacony

Numer rachunku bankowego:
56124059181111000049137468

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA AKCYJNA
05-520 Konstancin-Jeziorna
Konstancin-Jeziorna
ul. Warszawska 165

Konstancin-Jeziorna, 2024-05-24



GMINA DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
UL. TOPOLOWA 2

WNIOSEK

Załączniki:

1. 2024-36035 UG Dąbrowa Biskupia PO -wniosek gmina Dąbrowa Biskupia.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy
Nr 1201/2024
2024 -05- 20
85-915 Bydgoszcz

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
24 MAJ 2024
[redacted]

25 LAT POLSKI W NATO

Egz. nr 2

Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji
Ośrodek Zamiejscowy w Bydgoszczy
z upoważnienia
Szefa
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji
Szef Ośrodka
[redacted]

CWCR OZ Byd.- SLog-ZP.0731.75.2024 / T-0731 B-10/2024
Bydgoszcz, 20 maja 2024 r.

Pan [redacted]
Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

ZA ZWROTNYM POTWIERDZENIEM

dotyczy: opiniowania dokumentacji zagospodarowania przestrzennego.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo znak: KOM.6721.1.2024.PZ z dnia 13.05.2024 r.,(nr wch. 3336/2024 z dnia 15.05.2024 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, przedstawiam wniosek resortu obrony narodowej do uwzględniania w tworzonym dokumencie planistycznym:

- obiekty o wysokości od 100 metrów powyżej poziomu otaczającego terenu lub wody zlokalizowane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz na obszarze wyłącznej strefy ekonomicznej Rzeczypospolitej Polskiej podlegają, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP (ul. Żwirki i Wigury 1C, 00-912 Warszawa).

Podstawę prawną do powyższych wniosków stanowi ustawa z dnia 3 lipca 2002r. Prawo Lotnicze (Dz.U. z 2020 r. poz.1970 tj. z dnia 06.11.2020 r.).
Wzory dokumentów są udostępnione na stronie Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego RP (ssrlszrp.wp.mil.pl, POZOSTAŁE, DO POBRANIA, ZAŁĄCZNIK – wniosek o uzgodnienie lokalizacji obiektu).

Z wyrazami szacunku

[redacted]

Wykonano w 3 egz.:
Egz. nr 1 – ad acta;
Egz. nr 2 – Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia;
Egz. nr 3 – dokumentacja ewidencyjna.

[redacted]
cwcrozbydgoszcz@ron.mil.pl
T-0731/24

OKRĘGOWY URZĄD GÓRNICZY
W GDAŃSKU

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
24 MAJ 2024
[redacted]

Gdańsk, dnia 21 maja 2024 r.

GDA.5110.15.2024.MC
L.dz.14192/05/2024/MC

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

W dniu 17 maja 2024 r. do Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku wpłynęło pismo Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 13 maja 2024 r., znak: KOM.6721.1.2024.PZ, o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

W odpowiedzi na ww. zawiadomienie, wskazuję, że na dzień sporządzania niniejszego pisma zgodnie z informacjami dostępnymi w bazie danych Systemu Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski – MIDAS, prowadzonej przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w granicach gminy Dąbrowa Biskupia występują tereny górnicze:

- **„Dąbrowa Biskupia”** ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 265/W/2013 Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 13 sierpnia 2013 r., znak: ŚG-V.7422.28.2013 (ze zm.)
- **„Mleczkowo MR”** ustanowiony decyzją Koncesyjną nr 2/2022 Starosty Inowrocławskiego z dnia 25 października 2022 r., znak: OSR.6522.2.2022.

W związku z powyższym zgłaszam do projektu planu ogólnego następujące wnioski:

1. ustalenie planu ogólnego uwzględniające uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy tereny górnicze i obszary górnicze wraz z filarami ochronnymi;
2. wyznaczenie strefy planistycznej – SG strefy górnictwa w granicach wyżej wskazanych terenów górniczych, o podstawowym profilu funkcjonalnym górnictwa i wydobycia, o dodatkowych profilach funkcjonalnych które zapewnią bezpieczeństwo powszechne i racjonalną gospodarkę złożami, jak również spełniać będą wymogi dotyczące ochrony elementów środowiska, w tym obiektów budowlanych i umożliwią późniejszą rekultywację;
3. ustanowienie na wyznaczonej strefie planistycznej – SG strefy górnictwa ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy w obszarze górniczym z dopuszczeniem do realizacji obiektów kubaturowych, urządzeń komunikacyjnych oraz urządzeń pomocniczych bezpośrednio związanych z eksploatacją kopalin;
4. wyznaczenie pasów ochronnych dla terenów sąsiednich w stosunku do wyżej wskazanych terenów górniczych.

Dyrektor
[redacted]

Otrzymują (za potwierdzeniem odbioru):

1. Adresat,
2. Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku a/a.

ul. Biała 1, 80-435 Gdańsk
Tel. 58 34 00 730, faks: 58 34 00 734
e-mail: ouggdansk@wug.gov.pl ePUAP: /WUG/OUGGDANSK

Oddział w Bydgoszczy

Bydgoszcz, 21-05-2024

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
24 MAJ 2024

O/BY.Z-3.439.6.2024.BS

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
[redacted]
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Dotyczy wniosku znak KOM.6721.1.2024.PZ z 13.05.2021 r. (wpływ: 15.05), w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy informuje, że przez tereny objęte zawiadomieniem o przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia nie przebiegają drogi krajowe w naszym zarządzie, zatem GDDKiA Oddział w Bydgoszczy nie jest instytucją właściwą do zgłaszania uwag w zakresie przedmiotowego planu ogólnego.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem

$nazwapracownika
Dyrektor Oddziału

Otrzymują:
1. adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:
[redacted]@gddkia.gov.pl

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
85-085 Bydgoszcz
Fordońska 6

, 2024-05-24

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia



plan ogólny

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w odpowiedzi na wniosek znak: KOM.6721.1.2024.PZ z 13.05.2021 r. (wpływ: 15.05), w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia przesyła w załączeniu pismo.

Załączniki:

1. plan ogólny.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-05-24T11:37:22.096Z
Podpis elektroniczny

2024-81236
OG-DL.402.199.2024.2

Gdańsk, 2024-05-21

URZĄD GMINY
UL. TOPOLOWA 2
88-133 DĄBROWA BISKUPIA
2024-81236

Urząd Gminy w Dąbrowie Biskupiej
27 MAJ 2024
2224

Dotyczy pisma znak: KOM.6721.1.2024.PZ

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia znak **KOM.6721.1.2024.PZ** z dnia 13 maja 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia informujemy, że na obszarze gminy Dąbrowa Biskupia nie występują obiekty systemu przesyłowego będące w gestii Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku.

W związku z powyższym, nie wnosimy uwag do planu ogólnego gminy.

Ponadto informujemy, że przez południową część gminy Dąbrowa Biskupia przebiega trasa gazociągu w/c SGT DN 1400. Wniosek do planu ogólnego dla obszaru, przez który przebiega gazociąg DN 1400 zostanie przygotowany oraz przesłany do Państwa przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.

Oddział w Gdańsku
Dyrektor Oddziału
[redacted]

D/w:
- Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. O/Poznań

Minister Rolnictwa
i Rozwoju Wsi



Warszawa, 04 czerwca 2024 r.
znak sprawy: DNI.bi.660.138.2024
e-mail: [redacted]@minrol.gov.pl

Pan
[redacted]
Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

Dotyczy: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia

Szanowny Panie Wójcie,

w związku z zawiadomieniem z dnia 13 maja 2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały Nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jako organ właściwy do opiniowania projektu planu ogólnego (1) w zakresie kształtowania rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej, zwraca się z prośbą, aby przy wyznaczaniu stref planistycznych władze gminy zwróciły szczególną uwagę na potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej.

Kształtowanie przestrzeni na obszarze gminy jest domeną samorządu lokalnego, niemniej jednak władze gminy, przystępując do sporządzenia planu ogólnego, zobowiązane są do przestrzegania przepisów, w tym ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (dalej u.o.g.r.l.) (2), w szczególności dotyczących ograniczania przeznaczania gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Mając na względzie racjonalne gospodarowanie rolniczą przestrzenią produkcyjną, zasadnym jest aby utrzymywać dotychczasowe rolnicze przeznaczenie zwartych

terenów użytków rolnych, wyznaczonych w obecnie obowiązujących planach miejscowych.

Ze struktury użytków rolnych wynika, że na terenie gminy Dabrowa Biskupia gleby należące do klas I-III stanowią ok. 43%. Oznacza to, że w pierwszej kolejności na cele nierolnicze należy przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (IV-VI), których udział na terenie gminy wynosi ok. 57%. Nie można jednak zapominać, że władze gminy powinny bardzo rozsądnie gospodarować wszystkimi gruntami rolnymi położonymi na swoim terenie i nie dopuszczać do ingerencji nierolniczego zainwestowania w rolniczą przestrzeń produkcyjną (bez względu na klasę gruntów rolnych).

W związku z tym, projektując w ramach planu ogólnego strefy planistyczne o charakterze nierolniczym, Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia powinien opierać się na wielokryterialnej analizie, mając m.in. na względzie przepisy art. 3 ust. 1 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 u.o.g.r.l.

Niezbędne jest bowiem zidentyfikowanie posiadanych rezerw inwestycyjnych powstałych w ramach poprzednich procedur planistycznych, terenów mniej przydatnych dla produkcji rolniczej, realnych potrzeb inwestycyjnych, wynikających ze struktury demograficznej lokalnej społeczności i uwarunkowań infrastrukturalnych. Zrozumiałe jest, że rozwój pozarolniczych inwestycji wiąże się z koniecznością zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele inne niż rolnicze. Niemniej jednak rozwój funkcji nierolniczych na terenach rolnych nie może stanowić bariery dla funkcjonujących tam gospodarstw rolnych. Dlatego, w przypadku składania przez rolników wniosków do projektu planu ogólnego, dotyczących wyznaczenia odpowiednich stref planistycznych w zakresie rozwoju gospodarstw rolnych, w tym budowy i rozbudowy budynków inwentarskich, należy wyznaczyć odpowiednią ilość takich stref.

Pragnę zwrócić uwagę, że projektowanie terenów mieszkaniowych jednorodzinnych czy produkcyjno-usługowych przy jednoczesnym rozdzieleniu zwartego obszaru pozostawionych w ich sąsiedztwie terenów upraw rolnych, nie jest uzasadnione ani pod względem racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi ani stworzenia

harmonijnej i uporządkowanej przestrzeni o charakterze nierolniczym. Rozwój budownictwa powinien odbywać się z uwzględnieniem konsekwencji przestrzennych i środowiskowych. Konieczne jest zatem takie kształtowanie przestrzeni aby ograniczać zjawiska „rozlewania" zabudowy i bezpowrotnej utraty obszarów przyrodniczych – w tym gruntów rolnych. Wysoka jakość gleb, wielkość, zwartość oraz ukształtowanie obszaru, są argumentem za pozostawieniem takich gruntów dla produkcji rolniczej w celu zachowania i rozwoju funkcji nierynkowych, bezpośrednio związanych z produkcją rolną. Ochrona najcenniejszych dla rolnictwa gruntów ma kluczowe znaczenie dla zapewnienia przyszłym pokoleniom bezpieczeństwa żywnościowego.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
[redacted]
dyrektor
Departamentu Nieruchomości i
Infrastruktury Wsi
/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

(1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
(2) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82).

Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi
00-930 Warszawa
Wspólna 30

Warszawa, 2024-06-04

DNI.bi.660.138.2024.-

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
04 CZE. 2024

INFORMACJA

Wysłano z EZD PUW

Stanowisko Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi do planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Załączniki:

1. Stanowisko MRiRW do planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-06-04T11:25:02.300Z
Podpis elektroniczny

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
05 CZE. 2024

Poznań, 2024-06-05

2024-82947
OP-DL.402.232.2024.2

GMINA DĄBROWA BISKUPIA
UL. TOPOLOWA 2
88-133 DĄBROWA BISKUPIA
2024-82947

Plan ogólny

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 13 maja 2024 r. (data wpływu: 17 maja 2024 r.) znak: KOM.6721.1.2024.PZ zawiadamiające o podjęciu uchwały przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia (zwanego dalej „planem ogólnym") informujemy, iż przez teren gminy Dąbrowa Biskupia przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem:

- gazociąg tranzytowy SGT DN 1400, wybudowany przed 12 grudnia 2001 r., o maksymalnym ciśnieniu roboczym gazu powyżej 2,5 MPa;
- zespół zaporowo-upustowy Radojewice.

Plany lokalizacji obiektów budowlanych i terenowych w sąsiedztwie gazociągów podlegają ograniczeniom wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (zwane dalej „Rozporządzeniem", DZ. U z 2013 r., poz. 640). Szerokość strefy kontrolowanej gazociągu, zgodnie z przywołanym wcześniej Rozporządzeniem, zależy od roku jego budowy (wydania pozwolenia na budowę), średnicy, ciśnienia nominalnego oraz rodzaju obiektu lokalizowanego w jego sąsiedztwie. Przepis dopuszcza jednocześnie zmniejszenie wymienionych w załączniku szerokości stref kontrolowanych pod warunkiem spełnienia określonych wymagań technicznych.

Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 Rozporządzenia (określającym szerokość strefy kontrolowanej gazociągu wybudowanego przed 12.12.2001 r.) dla gazociągów:

- tranzytowego SGT DN 1400 maksymalna szerokość strefy kontrolowanej wynosi 200,0 m (tj. 100,0 m na stronę gazociągu od jego osi), a jej szerokość nie jest stała.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Szerokości strefy kontrolowanej dla wybranych rodzajów obiektów terenowych podane są w tabeli nr 1 załącznika nr 2 Rozporządzenia.

Uzgodniony przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki Plan Rozwoju GAZ-SYSTEM S.A. na lata 2024 - 2033 nie zakłada realizacji zadań inwestycyjnych na przedmiotowym terenie.

W przypadku planów realizacji zamierzeń inwestycyjnych w obszarze strefy kontrolowanej zachodzi konieczność ich szczegółowego uzgodnienia u Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.

Prosimy o uwzględnienie powyższego, odpowiednio do zakresu i przedmiotu planu ogólnego. Dokładny przebieg sieci gazowej należy ustalić zgodnie z danymi zawartymi w bazach uzbrojenia terenu (GESUT), prowadzonych przez właściwe ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.

Ponadto wnioskujemy by w planie ogólnym, dla istniejących elementów naziemnych infrastruktury ww. sieci gazowej:

- zespół zaporowo-upustowy Radojewice, zlokalizowany na działkach o nr ewid.: 144/8 i 144/9, obręb ewidencyjny Radojewice, gmina Dąbrowa Biskupia;

przewidzieć strefę infrastrukturalną „SI" (całe ww. działki) o profilu podstawowym: „teren infrastruktury technicznej", wraz z dopuszczeniem profilu dodatkowego: „teren usług, teren produkcji, teren zieleni urządzonej, teren zieleni naturalnej, teren lasu, teren wód".

Należy uwzględnić również dojazd do ww. infrastruktury.

Dodatkowo, w nawiązaniu do art. 13h ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), wnioskujemy by część graficzną uzasadnienia planu ogólnego stanowiła również prezentacja graficzna obiektów przestrzennych i została udostępniona podczas opiniowania i uzgadniania organom wymienionym w art. 13i ust. 3 pkt 5 ww. ustawy.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Informujmy również, że wzdłuż gazociągu tranzytowego SGT DN 1400 przebiega światłowód, którego właścicielem i operatorem jest System Gazociągów Tranzytowych „EuRoPol GAZ" S.A. z siedzibą w Warszawie. O warunki techniczne skrzyżowań lub zbliżeń i niezbędne uzgodnienia w zakresie światłowodu, należy zwrócić się do ww. operatora.

Z poważaniem

[redacted]
Dyrektor Oddziału

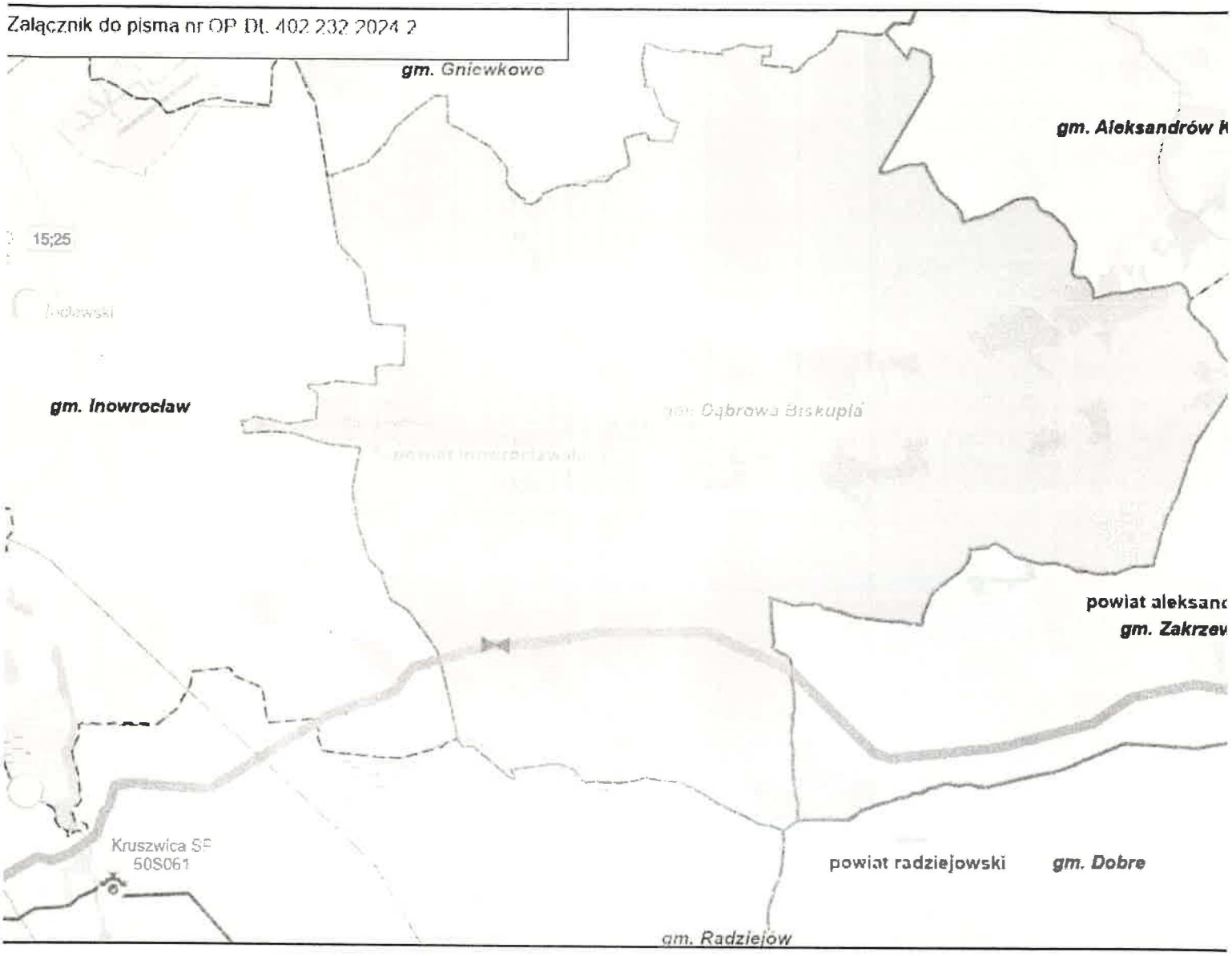
Sprawę prowadzi: [redacted]@gaz-system.pl

Załączniki:
Mapa poglądowa z przebiegiem sieci gazowej na tle granic gminy Dąbrowa Biskupia.

DW: GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Gdańsku

Uzgodnienia GIS 3.0

Załącznik do pisma nr OP DL.402.232.2024.2



ąbrowa Biskupia — Odcinek eksploatacyjny (1ODCI)

Gazociąg (1GAZ)

Stacja gazowa (1STAG)

w eksploatacji

gminy

powiaty

województwa

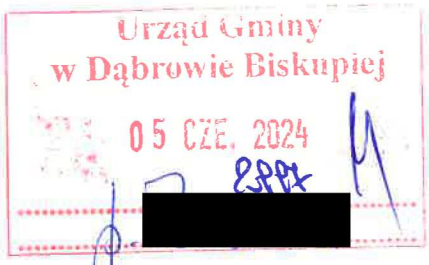
1:180 0

0 4 500 9 000

0 1 250 2 500

Map data © OpenStreetMap contributors affiliates, Esri Community Maps contributors

Contributors, Microsoft, Pacesetter, ... Esri Community Maps ... • Zgodnie z art. 29 ... GUGiK | Wykorzystanie usługi podlega zasadom ograniczonego użytk



GMINA DĄBROWA BISKUPIA
88-133 DĄBROWA BISKUPIA
DĄBROWA BISKUPIA
UL. TOPOLOWA 2

WNIOSEK

Pismo

Niniejsza korespondencja została wysłana ze skrytki ePUAP Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Dokument został podpisany podpisem elektronicznym i jest wygenerowany w formacie .xades.

Załączniki:

1. 232.2024 KOM.6721.1.2024.PZ PLAN OGÓLNY Dąbrowa Biskupia - SG[redacted].docx.pdf.xades
2. Załącznik do pisma nr OP-DL.402.232.2024.2 - mapka.jpg

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Centrala
Biuro Terenów Kolejowych
i Ochrony Środowiska
ul. Targowa 74
03-734 Warszawa
tel. + 48 22 473 20 68
fax + 48 22 473 25 78
its@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
06 CZE. 2024
[redacted]

ITS9.2111.558.2024.KCS.1

Warszawa, 05.06.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

Urząd Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia znak: KOM.6721.1.2024.PZ z dnia 13.05.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Dąbrowa Biskupia uchwały nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, w oparciu o art. 17 pkt. 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych nie zgłasza wniosków do przedmiotowego opracowania.

W granicach gminy Dąbrowa Biskupia nie znajduje się infrastruktura kolejowa będąca w zarządzie PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Obszar objęty opracowaniem znajduje się w odległości ok. 2,7 km od linii kolejowej nr 131 Chorzów Batory – Tczew, odcinek Ponętów – Inowrocław Rąbinek.

Informacje nt. linii kolejowych będących w zarządzie PKP PLK S.A. udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych" pod adresem: http://mapa.plk-sa.pl.

ZASTĘPCA DYREKTORA
[redacted]

Elektronicznie podpisany przez [redacted]
Data: 2024.06.05 16:36:23 +02'00'

Do wiadomości:
- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Opracowała: [redacted] tel. 22 473 34 74

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
03-734 Warszawa
Warszawa
ul. Targowa 74

Warszawa, 2024-06-06

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
06 CZE. 2024

URZĄD GMINY
88-133 DABROWA GÓRNICZA
DABROWA GÓRNICZA
TOPOLOWA 2

WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

Załączniki:

1. 2024-06- ITS9.2111.558.2024.KCS.1.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

PERN S.A.
ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock
e-mail: pern@pern.pl
tel.: +48 (24) 266 23 00
tel.: +48 (24) 266 23 03
www.pern.pl

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
06 CZE. 202[redacted]

PERN

Płock, dnia 29 maja 2024 roku

Nasz znak: **ENA.432.000670.2024**
Wasz znak: **KOM.6721.1.2024.PZ**

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia.

W odpowiedzi na zawiadomienie znak jw. przesyłamy wnioski do projektu planu ogólnego.

Przedmiotową sprawę prowadzi Zespół Administracji Nieruchomościami - tel. 511 767 294.

[redacted]
Dyrektor Pionu Eksploatacji;
PERN S.A.

Elektronicznie podpisany przez [redacted] Dyrektor Pionu Eksploatacji; PERN S.A.
Data: 2024.06.03 12:45:44 +02'00'

Otrzymują:
1. Adresat.
2. ENA a/a JO.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

2. RODZAJ PISMA[i)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu

☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[ii)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[iii)]

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[iv)]

Imię i nazwisko lub nazwa: PERN S.A.

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: Płock Gmina: M. Płock

Ulica: Wyszogrodzka Nr domu: 133 Nr lokalu: .....

Miejscowość: Płock Kod pocztowy: 09-410

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): pern@pern.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[v)]: .....

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: [redacted]

Kraj: Polska Województwo: mazowieckie

Powiat: Płock Gmina: M. Płock

Ulica: Wyszogrodzka Nr domu: 133 Nr lokalu: .....

Miejscowość: Płock Kod pocztowy: 09-410

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): pern@pern.pl

Nr tel.(nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[vi)] Na terenie objętym projektem planu ułożony jest rurociąg naftowy DN 300 i linia światłowodowa należące do PERN S.A.

Przy opracowaniu planu ogólnego składamy następujące wnioski, które winny być uwzględnione w planie:

Dla rurociągu naftowego DN 300 należy zachować strefę bezpieczeństwa o szerokości minimum 12 m, której środkiem jest oś rurociągów (po 6 m na stronę). Strefa bezpieczeństwa ma być użytkowana według pierwotnego przeznaczenia tj. rolniczo, pas zieleni. Strefa powinna być wolna od wszelkiego rodzaju budowli, ogrodzeń, parkingów, składów materiałów, itp. Nie należy sadzić pojedynczych drzew w odległości mniejszej niż 5 m od rurociągów naftowych. Dopuszcza się lokalizację budynków w odległości minimum 15 m od osi rurociągu naftowego. Tereny działek przeznaczonych pod zabudowę winny znajdować się poza strefą bezpieczeństwa rurociągu naftowego. Do bieżącej

obsługi rurociągu naftowego i linii światłowodowej należy przyjąć pas eksploatacyjny o szerokości 6 m (po 3 m na stronę) dla rurociągu i 2 m (po 1 m na stronę) dla linii światłowodowej.

Farmy fotowoltaiczne, urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii, tereny obejmujące zieleń urządzoną oraz sportu i wypoczynku, a także tereny proponowane do zalesienia i zadrzewienia należy lokalizować poza strefą bezpieczeństwa rurociągu naftowego.

Planowane obiekty wysokościowe (np. elektrownie wiatrowe, wieże i maszty telekomunikacyjne) należy sytuować w odległości od rurociągów naftowych nie mniejszej od całkowitej ich wysokości, powiększonej o połowę strefy bezpieczeństwa, tj. wysokość urządzenia plus minimum 6 m.

Wszelkie planowane inwestycje podziemne i naziemne przechodzące przez strefę bezpieczeństwa lub w jej pobliżu należy projektować zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U.2023.1707 z dnia 2023.08.25). Projekty inwestycji należy uzgodnić z PERN S.A., a roboty wykonywać pod nadzorem przedstawiciela przedsiębiorstwa. Do linii światłowodowej należy stosować normy obowiązujące w telekomunikacji.

Ponadto zwracamy uwagę, że w pracach planistycznych w rejonie naszych urządzeń należy uwzględnić obowiązujące przepisy ustawy o planowaniu przestrzennym dotyczące:

-istniejącego uzbrojenia terenu (rurociągi naftowe i linie światłowodowe),

-pierwotnego przeznaczenia terenu (rolnicze),

-bezpieczeństwa ludzi i mienia.

Należy uwzględnić postanowienia Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zgodnie z którym budynki należy lokalizować poza zasięgiem zagrożenia. Intensyfikacja zabudowy w pobliżu rurociągów naftowych oraz infrastruktury technicznej przechodzącej przez strefę bezpieczeństwa stwarza liczne kolizje, co może doprowadzić do uszkodzenia rurociągu lub kabla.

Przy projektowaniu zabudowy w sąsiedztwie rurociągów naftowych należy wziąć pod uwagę ocenę zagrożenia dla terenu przeznaczonego pod zabudowę od skutków ewentualnego rozszczelnienia rurociągów naftowych oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań zabezpieczających.

Uwzględnienie powyższych uwag jest podstawą do określenia w pracach planistycznych odpowiednich odległości dla zabudowy od rurociągów naftowych dla poszczególnych typów przeznaczenia obszarów zagospodarowania terenu, zapewniających odpowiedni poziom bezpieczeństwa osób i mienia.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[vii)]	7.2.4. Treść[6)]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[viii)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[ix)]

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: ..... Data: .....

[i] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[ii] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[iii] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[iv] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[v] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[vi] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[vii] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[viii] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[ix] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
06 CZE. 2024

Temat: wnioski do sprawy KOM.6721.1.2024.PZ
Nadawca: [redacted]@pern.pl>
Data: 06.06.2024, 12:46
Adresat: "dabrowa_biskupia@lo.pl" <dabrowa_biskupia@lo.pl>, "urzad@lo.pl" <urzad@lo.pl>

Dzień dobry,
w załączeniu przesyłamy pismo dotyczące wniosków do planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia, Wasz znak **KOM.6721.1.2024.PZ.**
Proszę o potwierdzenie przeczytania wiadomości.

[redacted]

PERN S.A.
Wyszogrodzka 133
09-410 Płock
www.pern.pl

PERN S.A. z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09 - 410 Płock, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS: 0000069559 NIP: 7740003097. Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego 1.235.977.500,00 zł

Ten e-mail (wraz z wszystkimi załącznikami) może zawierać informacje dotyczące tajemnic prawnie chronionych. Jeżeli nie są Państwo jego adresatem, prosimy o jego niezwłoczne usunięcie i poinformowanie nadawcy o zaistniałej pomyłce. Kopiowanie lub jakiekolwiek wykorzystanie zawartych w nim informacji, jak również ujawnienie ich osobom trzecim, jest zabronione. Dziękujemy za współpracę.

This message (including any attachments) may contain legally privileged information. If you are not the intended recipient, please delete this e-mail and notify the sender immediately. You should not copy or use it for any purpose nor disclose its contentsto any other persons. Thank you.

Załączniki:

000670_24_p.pdf	399 KB

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuicka 2
tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
NIP 956-16-21-709, REGON 005740463

WUOZ.DB.WZN.PP.5150.18.1.2024.JF

Bydgoszcz, dnia 04 czerwca 2024 r.

Urząd Gminy
w Dąbrowie Biskupiej
25 CZE. 2024
[redacted]

Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
ul. Topolowa 2
88-133 Dąbrowa Biskupia

Dotyczy: *wniosków do planu ogólnego Gminy Dąbrowa Biskupia.*

W odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Dąbrowa Biskupia z dnia 13 maja 2024 r. znak: KOM.6721.1.2024.PZ (wpływ pisma do urzędu: 15 maja 2024 r.) o przystąpieniu do sporządzenia *planu ogólnego gminy Dąbrowa Biskupia* zgodnie z uchwałą Rady Gminy Dąbrowa Biskupia Nr LIX/438/2024 z dnia 26 lutego 2024 r. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że:

1. Zgodnie z art. 13b pkt 3 lit. j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w planie ogólnym powinny być uwzględnione uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy: zabytki objęte formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami t.j. (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z poźn. zm.), lub ujęte w wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków oraz dobra kultury współczesnej,
2. Problematyka ochrony zasobów dziedzictwa kulturowego, stanowiących trwały i istotny element struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, powinna być uwzględniona we wszystkich fazach opracowywania planu ogólnego.
   Wymagane jest wprowadzenie do planu ogólnego:
   - wykazu obiektów i obszarów zabytkowych wpisanych do rejestru i ujętych w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków (zabytki nieruchome i archeologiczne),
   - stref ochrony konserwatorskiej i archeologicznej wyznaczonych dla obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w ewidencji zabytków (oznaczenie na podstawowej mapie planu ogólnego) wraz z warunkami konserwatorskimi obowiązującymi w ich granicach oraz wykazem stref.
   Dokumentacja konserwatorska, wykazy i oznaczenia stref na mapach zostaną udostępnione projektantom *planu ogólnego* w siedzibie WUOZ Delegatura w Bydgoszczy.
3. Opracowanie w/w problematyki należy do zadań zespołu autorskiego, sporządzającego *Plan ogólny*. Ze względu na konieczność dokonania analizy stanu i funkcjonowania środowiska kulturowego oraz określenia warunków ochrony, zagadnienia te powinny być opracowane z udziałem odpowiednich specjalistów.
4. Podobnie jak w przypadku innych zagadnień specjalistycznych, problematyka ochrony środowiska kulturowego w tym ochrony zabytków wymaga uwzględnienia w zapisach planu ogólnego.
5. Zakres przedmiotowy, jak i kierunki działań powinny dotyczyć:

- spełnienia wymagań ochrony zasobów środowiska kulturowego (w tym zabytków nieruchomych) na podstawie art. 19 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.);
- rozszerzenia ochrony na zasoby posiadające wartości dla tożsamości kulturowej miejsc i obszarów;
- poprawy stanu i funkcjonowania oraz kształtowania nowych wartości środowiska kulturowego;
- minimalizacji zagrożeń wartości kulturowych i krajobrazowych.

- verte -

6. W przypadku wprowadzania obszarów dla lokalizacji elektrowni wiatrowych należy uwzględnić zapis w *Planie ogólnym*, że na etapie przygotowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wymagane jest sporządzenie *Audytu oddziaływania na krajobraz kulturowy*, z którego wytyczne i wnioski winny zostać uwzględnione w trakcie projektowania szczegółowej lokalizacji elektrowni.
7. Zgodnie z art. 23 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków udostępni zespołowi autorskiemu materiały i opracowania dotyczące zasobów kulturowych gminy, znajdujące się w zbiorach Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy.
8. Zgodnie z art. 13i ust. 3 pkt 5 ustawy planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. plan ogólny należy przedłożyć do uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Jednocześnie informujemy, że wojewódzka ewidencja zabytków nieruchomych jest systematycznie weryfikowana i uzupełniana m.in. o obszary wpisane do ewidencji zabytków.
Dokumentacja ewidencyjna zawierająca zasięgi obszarów objętych ochroną konserwatorską, lokalizacje obiektów zabytkowych itp. jest dostępna dla projektantów *Planu ogólnego* do wglądu, w godzinach urzędowania Delegatury Bydgoskiej WUOZ.

Kierownik Delegatury

mgr in[redacted]

Otrzymuje:
1. Adresat
2. WUOZ.DB – a/a

17

Temat: Plan ogólny
Nadawca: 1206 N.Gniewkowo [redacted]@torun.lasy.gov.pl>
Data: 02.09.2024, 08:29
Adresat: "dabrowa_biskupia@lo.pl" <dabrowa_biskupia@lo.pl>
Kopia: 1206 N.Gniewkowo [redacted]@torun.lasy.gov.pl>, 1206 N.Gniewkowo [redacted]@torun.lasy.gov.pl>

Urząd Gminy w Dąbrowie Biskupiej
02 WRZ. 2024
UGBP

Dzień dobry
Z upoważnienia Nadleśniczego, przesyłam w załączeniu pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego.

[redacted]

Z poważaniem
[redacted]
Specjalista SL ds. stanu posiadania
tel. kom.: +48 606 998 410

RDLP w Toruniu
Nadleśnictwo Gniewkowo

100 LAT 1924-2024 Lasów Państwowych

88-140 Gniewkowo, ul. Dworcowa 10
tel.: +48 52 351 02 59, +48 52 351 02 29
tel. kom. +48 606 998 428

www.lasy.gov.pl

Załączniki:

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego Dąbrowa Biskupia.pdf	205 KB

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia

2. RODZAJ PISMA[1)]

☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu[2)]

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu[3)] ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu[3)]

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO[1)]

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

Imię i nazwisko lub nazwa: Nadleśnictwo Gniewkowo

Kraj: Polska Województwo: Kujawsko-Pomorskie

Powiat: Inowrocławski Gmina: Gniewkowo

Ulica: Dworcowa Nr domu: 10 Nr lokalu:

Miejscowość: Gniewkowo Kod pocztowy: 88-140

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): gniewkowo@torun.lasy.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 606 998 410

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: gniewkowo@torun.lasy.gov.pl

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO[4)]

(Nieobowiązkowo)

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

6. DANE PEŁNOMOCNIKA[4)]

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: .....

Kraj: ..... Województwo: .....

Powiat: ..... Gmina: .....

Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: ..... Kod pocztowy: .....

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): .....

Nr tel. (nieobowiązkowo): .....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych[5)]: .....

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść[6)] W przypadku pojedynczych działek leśnych nadleśnictwa wśród gruntów nieleśnych innych

własności tzw. enklaw, wnioskuję dla tych działek o pozostawienie funkcji leśnej.

Działki nieleśne zawierające grunty rolne przyległe do lasów Nadleśnictwa Gniewkowo i lasów innych własności, wnioskuję o zawarcie dla tych działek zapisu umożliwiającego zalesienie użytków rolnych zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Przy gruntach leśnych nadleśnictwa nie projektować terenów przemysłowych i produkcyjnych. Docelowa sieć dróg biegnąca do kompleksów leśnych i przez kompleksy leśne powinna charakteryzować się z dużą nośnością i być przystosowana do transportu wielkotonażowego.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych[7)]	7.2.4. Treść[6)]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych [7)]	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu)[8)]	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	.....	.....	☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.[9)]

.....

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data:

[redacted]

Elektronicznie podpisany przez [redacted]

Data: 2024.09.02 07:42:14 +02'00'

[1] Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

[2] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

[3] Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

[4] W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[5] Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

[6] Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

[7] W przypadku zaznaczenia pola „nie" (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

[8] Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

[9] W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.