

Protokół Nr 20/2026

ze wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy Dąbrowa Biskupia

z dnia 26 maja 2026 roku

odbytego w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Dąbrowie Biskupiej

We wspólnym posiedzeniu komisji udział wzięło 13 radnych.

Nieobecni usprawiedliwieni:

1. radny Marcin Stefański
2. radny Dawid Szwemin

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:

1. Filipiak Marcin - Wójt Gminy Dąbrowa Biskupia
2. Kuberska Anna - Skarbnik Gminy Dąbrowa Biskupia
3. Gustaw Marzena - Sekretarz Gminy Dąbrowa Biskupia
4. Borczyński Grzegorz – Prezes Banku Spółdzielczego w Piotrkowie Kujawskim
5. Nowicka Monika – Dyrektor Banku Spółdzielczego Oddział w Dąbrowie Biskupiej
6. Borys Andrzej – Przewodniczący Rady Banku Spółdzielczego Oddział w Dąbrowie Biskupiej
7. Kowalski Dariusz – analityk finansowy
8. Patelka Hubert – Radca Prawny
9. Pawłowska Katarzyna - inspektor
10. Słupczewska Ewelina – Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Biskupiej
11. Boberek Andrzej – pracownik socjalny
12. Głuchowicz Joanna – pracownik socjalny
13. Wochna Monika – starszy inspektor

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Omówienie materiałów na XXII sesję Rady Gminy Dąbrowa Biskupia.
3. Omówienie tematu ewentualnego utworzenia Spółki Komunalnej.
4. Przedstawienie Raportu o Stanie Gminy Dąbrowa Biskupia za 2025 rok.

5. Sprawy bieżące.

6. Zakończenie.

Ad.1. Stwierdzenie quorum i otwarcie posiedzenia komisji.

Po stwierdzeniu quorum kolejno przez każdego Przewodniczącego Stałej Komisji, Przewodniczącą Rady Gminy Renata Frontczak o godzinie 9.00 otworzyła wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Gminy Dąbrowa Biskupia. Następnie powitała Wójta Gminy Marcina Filipiaka, zaproszonych gości, członków komisji oraz pracowników Urzędu Gminy.

Ad. 2. Omówienie materiałów na XXII sesję Rady Gminy Dąbrowa Biskupia.

Przewodnicząca Rady Gminy – poprosiła zaproszonych gości o przedstawienie informacji na temat sprzedaży budynku po obecnym banku w Dąbrowie Biskupiej.

Pan Grzegorz Borczyński - na wstępie podziękował za współpracę. Następnie poinformował o możliwości zakupu budynku po obecnym banku z uwagi na fakt budowy nowego, większego budynku. Dodał, że byłaby służebność przejazdu i korzystania z parkingu.

Dyskusja:

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy tam jest konserwator zabytków?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że tak.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy kiedykolwiek konserwator zabytków robił problemy przy remontach?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że przy ostatnim remoncie nie wyraził tylko zgody na plastikowe okna. Jeśli chodzi o remonty w środku budynku, to nie ingerował.

Radny Igor Szulc – zadał pytanie, jaka jest ostateczna kwota za ten budynek?

Pan Grzegorz Borczyński – zaznaczył, że chciałby, żeby ten budynek funkcjonował na rzecz gminy, z uwagi na jego walory zabytkowe.

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, czy jeśli gmina chciałaby przerobić pomieszczenia w środku, to konserwator zabytków mógłby czegoś zabronić?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że trudno mu powiedzieć, ponieważ oni zbyt dużych przeróbek nie robili.

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, jakie jest ogrzewanie budynku?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że elektryczne.

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, jaki był mniej więcej koszt ogrzewania?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że nie ma przygotowanej na tą chwilę takiej informacji. Dodał, że sprzedaż budynku byłaby z całym umeblowaniem, zainstalowaną klimatyzacją, systemami alarmowymi, a także należy pamiętać, że zainstalowana jest cała sieć niezbędna do podłączenia komputerów itp.

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, czy można zrobić ocieplenie budynku?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że jedynie od wewnątrz budynku.

Radna Renata Gawrysiak – ponowiła pytanie radnego o cenę.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – zaznaczył, że dzisiaj można mówić orientacyjnie o cenie, ponieważ do tego musi być powołany rzeczoznawca.

Pan Grzegorz Borczyński – zaproponował kwotę 270 000 zł, ponieważ taka kwota widnieje w księgach do amortyzacji. Dodał, że proponuje elastyczne formy płatności. Zaznaczył, że zależy im tylko na tym, żeby sprzedać to bez kosztów i żeby budynek trafił do zasobów gminnych.

Pani Monika Nowicka – zaznaczyła, że z operatu może wyjść dużo wyższa kwota i żeby tylko bank nie miał problemów z Urzędem Skarbowym, że sprzedano taniej.

Radny Tomasz Wronecki – stwierdził, że jeśli gmina to przejmie, to będzie to traktowane, jako użyteczność publiczna i wówczas remonty również będą droższe.

Pani Monika Nowicka – zaznaczyła, że ten budynek to zabytek i gmina jako samorząd może starać się o dofinansowanie na zabytki, które nie jest małe.

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, czy jest możliwość rozłożenia na raty zapłaty za ten budynek?

Pan Grzegorz Borczyński – odpowiedział, że są elastyczni, co do formy zapłaty.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – stwierdził, że jeśli radni zgodzili by się kupić ten budynek, to byłaby tam siedziba ewentualnej Spółki Komunalnej, można zrobić mieszkania socjalne oraz umieścić tam GOPS.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, co wówczas z pomieszczeniami, które obecnie zajmuje GOPS?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że w urzędzie brakuje pomieszczeń i z pewnością by się je zagospodarowało. Zaznaczył, że to jest tylko decyzja radnych, czy budynek po banku kupi gmina.

Radny Piotr Kołodziej – zaznaczył, że ten budynek ma wartość historyczną i gmina powinna go kupić.

Radny Samuel Kurzyna – stwierdził, że na terenie gminy znalazło by się więcej takich historycznych budynków.

Radny Piotr Kołodziej – stwierdził, że w tej gminie nic nie można zrobić ostatecznie, ponieważ wszystko jest blokowane.

Radny Tomasz Wronecki – uważa, że skoro gmina może kupić budynek za niższą kwotę niż jest tak naprawdę wart, to nie ma co się zastanawiać i wybiegać w przyszłość, tylko należy go kupić.

Radna Renata Frontczak – stwierdziła, że należy myśleć o dotacjach, o które gmina będzie mogła się ubiegać.

Radna Renata Gawrysiak – stwierdziła, że wiadomym jest, że skoro taniej się coś kupuje, to będzie trzeba coś włożyć w remont tego budynku.

Radny Samuel Kurzyrna – zauważył, że owszem można starać się o dotacje, ale również dobrze nadzór budowlany może stwierdzić, że budynek nadaje się do rozbiórki. Dodał, że gmina ma już Dworek w Parchaniu i nie ma środków na remont i ciągle trzeba do niego dokładać.

Radny Tomasz Wronecki – stwierdził, że w obecnej chwili parter w budynku po banku nie wymaga remontu.

Nie było więcej chętnych osób do zabrania głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała zaproszonym gościom za przybycie i udzielenie informacji.

Pani Katarzyna Pawłowska – przedstawiła sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Dąbrowa Biskupia z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za 2025 rok.

Dyskusja:

Nie było pytań do przedstawionego sprawozdania.

Na wspólne posiedzenie stałych Komisji doszedł radny Norbert Michalak.

Pani Ewelina Słupczewska – przedstawiła sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Biskupiej za 2025 rok.

Dyskusja:

Radny Marek Świerkowski – zadał pytanie, co w sytuacji, kiedy u danej osoby nie ma zasięgu i nie będzie w stanie wezwać pomocy za pomocą bransoletki?

Pani Ewelina Słupczewska – odpowiedziała, że opaski mają tylko osoby, u których jest zasięg.

Radny Marek Świerkowski – stwierdził, że należy interweniować o polepszenie zasięgu, żeby więcej osób można było zaopatrzyć w te opaski.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy zmieniła się struktura/ilość zatrudnienia w GOPS od 2024 roku?

Pani Ewelina Słupczewska – odpowiedziała, że jest jedna osoba na zastępstwo, jest więcej asystentów rodziny, ale mniej opiekunek zatrudnionych z własnych środków. Dodała, że nie wszystko udaje się zrobić programowo i czasem trzeba zatrudnić opiekunkę poza programem. Ogromne koszty generują również opłaty w DPS. Cały czas są nowe osoby kierowane do DPS. GOPS płaci również za pobyt dziecka w placówce. Obecnie 3 dzieci jest w placówce z interwencji GOPS, a pozostali z postępowania sądowego.

Wspólne posiedzenie stałych Komisji, po wcześniejszym usprawiedliwieniu się opuścił radny Piotr Kołodziej.

Radny Norbert Michalak – poprosił o przygotowanie kosztów wynagrodzenia pracowników i koszty utrzymania GOPS przy tworzeniu sprawozdania w przyszłym roku.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, ile obecnie osób jest umieszczonych w DPS?

Pani Ewelina Słupczewska – odpowiedziała, że obecnie jest 11 osób i tych osób niestety będzie przybywać.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, czy są jakieś osoby w schroniskach dla osób bezdomnych?

Pani Ewelina Słupczewska – odpowiedziała, że obecnie są 2 osoby w schroniskach i jest to średnio kwota 7-8 tyś zł na rok.

Radna Renata Frontczak – zadała pytanie, ile dzieci umieszczonych jest w placówkach?

Pani Ewelina Słupczewska – odpowiedziała, że obecnie jest 18 dzieci w placówkach i raczej bez możliwości powrotu do domu.

Nie było więcej pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Radna Renata Gawrysiak – przedstawiła projekt uchwały zmieniającej Statut Gminy Dąbrowa Biskupia.

Dyskusja:

Nie było chętnych osób do zabrania głosu.

Radny Samuel Kurzyna – przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Biskupiej z dnia 17 kwietnia 2026 r.

Dyskusja:

Nie było pytań do przedstawionego projektu uchwały.

Pani Anna Kuberska – przedstawiła informację o wykorzystaniu i rozliczeniu dotacji przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku za 2025 rok.

Dyskusja:

Nie było pytań do przedstawionej informacji.

Pani Anna Kuberska – przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Dąbrowa Biskupia na 2026 rok oraz projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Dąbrowa Biskupia na lata 2025 – 2035.

Dyskusja:

Radny Igor Szulc – zadał pytanie, czego dotyczy kara nałożona na gminę?

Pani Anna Kuberska – odpowiedziała, że kara jest za nieosiągnięcie poziomu recyklingu za 2023 rok.

Radny Robert Matuszewski – stwierdził, że należy uświadomić mieszkańców, że jeśli nie będą segregować, to opłata za wywóz śmieci będzie coraz wyższa.

Radna Renata Gawrysiak – stwierdziła, że tu nie chodzi do końca o złą segregację, ale nadwyżkę śmieci zmieszanych nad segregowanymi.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, co z pojemnikami na odpady BIO, o których wspominał wcześniej?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że po Bożym Ciele będzie w tej sprawie rozmawiał z Prezesem firmy wywożącej odpady komunalne.

Nie było więcej pytań do przedstawionych projektów uchwał.

Ad.3. Omówienie tematu ewentualnego utworzenia Spółki Komunalnej.

Pan Hubert Patelka – przedstawił informację na temat utworzenia Spółki Komunalnej. Poinformował, o tym w jaki sposób można to zrobić oraz przedstawił zalety utworzenia takiej spółki. Dodał, że w tym wszystkim chodzi o to, żeby było taniej i korzystniej dla mieszkańca.

Pan Dariusz Kowalski – zaznaczył, że obecnie zadania własne gminy wykonywane są z poziomu gminy, przez co Rada Gminy nie zna dokładnych kosztów działań, ponieważ są rozproszone po różnych działach. Poza tym obecnie gmina działa jako przedsiębiorstwo, co nie jest do końca dobre. W przypadku utworzenia Spółki Komunalnej zmieni się struktura budżetowa i łatwiej będzie można skontrolować wydatki. Jest to bardziej czytelne, ponieważ jest zestawienie kosztów i przychodów i wówczas widać ile się dokłada. Zmieni się również efektywność wykonywanych zadań oraz będą oszczędności na VAT. Należy się tylko zastanowić, co z majątkiem i w jaki sposób go przekazać spółce oraz czy spółka może zaciągać zobowiązania bez wiedzy Rady Gminy? Zaznaczył, że Spółka Komunalna może prowadzić działalność komercyjną.

Dyskusja:

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, jak się sprawdza to w takich wielkościowo gminach jak nasza?

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że to nie jest zależne od wielkości gminy, ponieważ to jest tylko przeniesienie środków.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, ile osób musi być w zarządzie i ile w radzie nadzorczej?

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że 1-5 osób w zarządzie oraz minimum 3 osoby w radzie nadzorczej.

Radny Samuel Kurzyna – stwierdził, że do tego jeszcze trzeba liczyć księgowość.

Pan Hubert Patelka – odpowiedział, że może to być realizowane przez prywatną księgową, ale również może to prowadzić Urząd Gminy, jedynie samo rozliczenie deklaracji PIT powinno zrobić biuro rachunkowe.

Radny Norbert Michalak – zadał pytanie, czy aktualna liczba pracowników w referacie komunalnym, czyli 6 osób wystarczy w Spółce Komunalnej? Dodał również, że oprócz tego należy pamiętać nie tylko o pracownikach administracyjnych, ale i o fizycznych.

Pan Hubert Patelka – odpowiedział, że tu nie ma zmiany mechanizmu pracy, dlatego skoro teraz ta ilość osób wystarczała, to nie widzi potrzeby zatrudnienia więcej osób. Jednak przy dodatkowych obowiązkach należałoby zwiększyć ilość pracowników.

Pan Dariusz Kowalski - dodał, że to Wójt Gminy zdecyduje, którzy pracownicy z administracji przeszliby do Spółki Komunalnej, ponieważ pewne zadania zostaną na poziomie Urzędu Gminy.

Pan Hubert Patelka – zaznaczył, że Spółka Komunalna ma większe możliwości przy zdobywaniu środków zewnętrznych na zakup sprzętu.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, co w sytuacji, kiedy w spółce będzie brakowało środków, a Rada Gminy nie zwiększy dofinansowania?

Pan Dariusz Kowalski – poinformował, że Rada Gminy spotyka się 3 razy w roku z władzami spółki. Na początku decyduje o wysokości przyznanych środków i zakresie prac, a spółka musi poruszać się wokół tego budżetu. W marcu spółka przedstawia sprawozdanie za rok ubiegły, a w czerwcu, żeby zapoznać się z wynikami spółki. Zaznaczył, że Rada Gminy może przez cały rok reagować na działania spółki. W razie czego spółka wchodzi w program naprawczy.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, co w przypadku budowy nowej oczyszczalni ścieków?

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że może to robić gmina, ale może to również zlecić spółce. Wówczas należałoby przekazać oczyszczalnię w dzierżawie lub zarząd operatorski, jednak należy pamiętać o podatku od nieruchomości.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy wówczas spółka powinna starać się o dofinansowanie?

Pan Hubert Patelka – odpowiedział, że wówczas o dofinansowanie mogą starać się obie strony.

Pan Dariusz Kowalski – zadał pytanie, jakie są obawy radnych, jeśli chodzi o utworzenie Spółki Komunalnej?

Radny Marek Świerkowski – stwierdził, że obawia się wzrostu cen za wodę i ścieki.

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że o tym decyduje Rada Gminy ustalając taryfy, tych mechanizmów jest kilka.

Radny Tomasz Wronecki – zadał pytanie, jakie są korzyści utworzenia z omawianej spółki?

Pan Dariusz Kowalski – spółka ma się bilansować, nie ma konkurencyjności i jej się zleca zadania własne, spółka może świadczyć odpłatnie usługi. Będzie możliwość zwrotu VAT. Spółka ma funkcjonować, żeby pokryć wszystkie koszty.

Radna Renata Frontczak – stwierdziła, że najważniejsze jest, żeby powołać odpowiedniego prezesa.

Pan Dariusz Kowalski – uważa, że to nie powinna być osoba z zewnątrz lecz taką, która zna gminę, rozkład wodociągów itp.

Pani Marzena Gustaw – zadała pytanie, co z dotychczasowymi uprawnieniami pracowników do różnych świadczeń?

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że pracownicy przechodzą na zasadzie sukcesji, czyli z dotychczasowymi świadczeniami. Nie mogą mieć gorszych warunków zatrudnienia. Jednak w spółce nie ma tzw. 13-tek, dlatego w regulaminie należy określić to pod inną nazwą. Osoby zatrudnione z innych zakładów pracy również przechodzą na zasadzie sukcesji i należy o tym pamiętać.

Radny Igor Szulc – zadał pytanie, jak długo trwają procedury utworzenia takiej spółki?

Pan Dariusz Kowalski – odpowiedział, że jak tylko Rada Gminy podejmie uchwałę, to potrzebują 3 miesiące na utworzenie takiej spółki.

Nie było więcej chętnych osób do zabrania głosu.

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała zaproszonym gościom za przybycie i udzielenie informacji.

Ad.4. Przedstawienie Raportu o Stanie Gminy Dąbrowa Biskupia za 2025 rok.

Radni powyższy Raport o stanie gminy otrzymali wcześniej do zapoznania się.

Pani Katarzyna Pawłowska – poinformowała, że ona odpowiedzialna za całościowe złożenie raportu i ewentualne błędy można jej zgłaszać, natomiast za treść merytoryczną odpowiadają poszczególni pracownicy Urzędu Gminy.

Dyskusja:

Radny Norbert Michalak – poinformował, że poprosi o zmianę nazewnictwa Kościoła w Pieraniu, ponieważ wszędzie używa się nazwy jako Sanktuarium Matki Bożej Pierańskiej i tak powinno być to napisane w raporcie. Dodał, że to już było zgłaszane w ubiegłym roku.

Radna Renata Frontczak – poinformowała, że znalazła kilka błędów stylistycznych, ale zgłosi je osobiście pracownikowi.

Nie było więcej chętnych osób do zabrania głosu.

Ad.5. Sprawy bieżące.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odczytał pismo w sprawie anonimowego doniesienia do CBA.

Radna Renata Frontczak – stwierdziła, że taka sytuacja nie powinna mieć miejsca.

Radna Renata Gawrysiak – zwróciła uwagę na zakrzaczenia, które rosną na prywatnych posesjach, a ich konary przeszkadzają w użytkowaniu chodnika w Dąbrowie Biskupiej jadąc od stacji paliw w kierunku Inowrocławia. Poprosiła o zorientowanie się kto powinien je przyciąć. Poinformowała również, że lampy zapalają się już o 21:00, kiedy jest jeszcze jasno.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – poinformował, że lampy zostaną zgłoszone.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy znany jest już koszt remontu biblioteki?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że poinformuje o tym jutro podczas przedstawienia sprawozdania na sesji.

Radny Samuel Kurzyna – poprosił o zorientowanie się jaki był dotychczasowy koszt ogrzewania-energii w banku.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że zadzwoni do Pani Dyrektor, jednak nie obiecuje, że na jutro otrzyma takie informacje.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy jest już rozstrzygnięty konkurs na Dyrektora Szkoły w Dąbrowie Biskupiej?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że w piątek odbędzie się rozstrzygnięcie konkursu.

Radny Janusz Czarniak – poprosił o obcięcie wystających na drogę gałęzi z parku w Zagajewicach.

Radny Patryk Wojciechowski – poprosił o zorientowanie się do kogo należy utwardzenie terenu przy skrzynkach w Parchaniu, ponieważ ciągle tam zalega woda po opadach.

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że się zorientuje.

Radny Samuel Kurzyna – zadał pytanie, czy place zabaw zostaną zrobione do końca roku?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że tak.

Radna Renata Gawrysiak – zadała pytanie, w jakiej sprawie Wójt Gminy ma spotkanie z przedstawicielami ZDW?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że będą rozmawiać na temat stanu dróg wojewódzkich. Dodał, że zaprasza radnych, jeśli ktoś jest chętny wziąć udział w tym spotkaniu.

Radny Robert Matuszewski – zadał pytanie, kiedy rozpocznie się koszenie poboczy przy drogach gminnych?

Wójt Gminy Marcin Filipiak – odpowiedział, że jak najszybciej.

Radny Tomasz Wronecki – zadał pytanie, gdzie była udostępniona informacja o obchodach 145 rocznicy urodzin Generała Władysława Sikorskiego, ponieważ mu zarzucono, że nie brał w nich udziału?

Radna Renata Frontczak – odpowiedziała, że to była uroczystość organizowana przez szkołę i nikt z Urzędu Gminy nie miał wpływu na listę zaproszonych gości. Dodała, że to nie była otwarta impreza, a z radnych miał zaproszenie Pan Patryk Wojciechowski z racji tego, że jest tam mieszkańcem i on uczestniczył w uroczystościach oraz cała Komisja Oświaty, jednak nikogo nie było.

Nie było więcej chętnych osób do zabrania głosu.

Ad.6. Zakończenie.

Po wyczerpaniu wszystkich punktów porządku posiedzenia Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wszystkim za przybycie i zamknęła wspólne posiedzenie komisji.

Dąbrowa Biskupia, dnia 26 maja 2026 r., godz. 13:30.

Prowadząca posiedzenie

Renata Frontczak

Protokółowała

Monika Wochna